

## BRERA, Castello

80 m² | Mono/Bilocale | 1 bagni

€ 3,166

In affitto

| Milano | Via Arco | Zona: Centro storico



## Descrizione

BRERA. Castello

Distretto Brera. Bilocale 80 mq con cucina arredata.

Via Arco. Palazzo storico del tardo '800 in stile Neoclassico completamente rinnoato nel XXI secolo, mantenendo le caratteristiche di facciata.

L'abitazione, 80 mq, è situata al piano intermedio si presenta completamente ristrutturata con finiture di pregio.

Ingresso in un ampia e luminosa zona living organizzata in open space con due grandi finestre affacciate su Via Arco. Dal soggiorno si accede ad 1 cucina abitabile e totalmente arredata, con due porte. Un disimpegno anticamera conduce al bel bagno rivestito in marmo di carrara, ad 1 camera da letto matrimoniale ed ad 1 ripostiglio-cabina armadi.

Le finiture dell'appartamento sono molto belle, rivestimenti bagno in marmo di carrara, parquet in pure essenza in ogni ambiente, infissi in metallo con vetrocamera isolante, taglio termico, portone blindato, cucian realizzata su misuta e fornita di tutti gli elettrodomestici

Riscaldamento e raffrescamento autonomi

Classe energetica C Ipe 80,61 Kwh/mqa

Cantina di pertinenza

Servizio giornaliero di portineria

Canone mensile richiesto € 3.166

Spese mensili stimate € 180

La commissione dell'Agenzia VESTA Immobili è pari al 15% IVA sul canone annuo spese escluse.

VESTA Immobili Luxury Living - Via Andrea Verga, 16 Milano - Vendita e locazione di immobili di prestigio nelle più esclusive località italiane - tel. 39 02 58118683 - E-mail: info@vestaimmobili.it - locazioni@vestaimmobili.it

## Dettagli

- Terzo piano
- ✓ Box: Non presente
- ✓ Classe C
- ✓ Immobile signorile
- ✓ Cantina
- ✓ Ascensore
- ✓ Nuovo arrivo

- ✔ Ristrutturato
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Riscaldamento Autonomo
- ✓ Immobile di lusso
- ✓ Condizionatore
- ✓ Libero da subito