

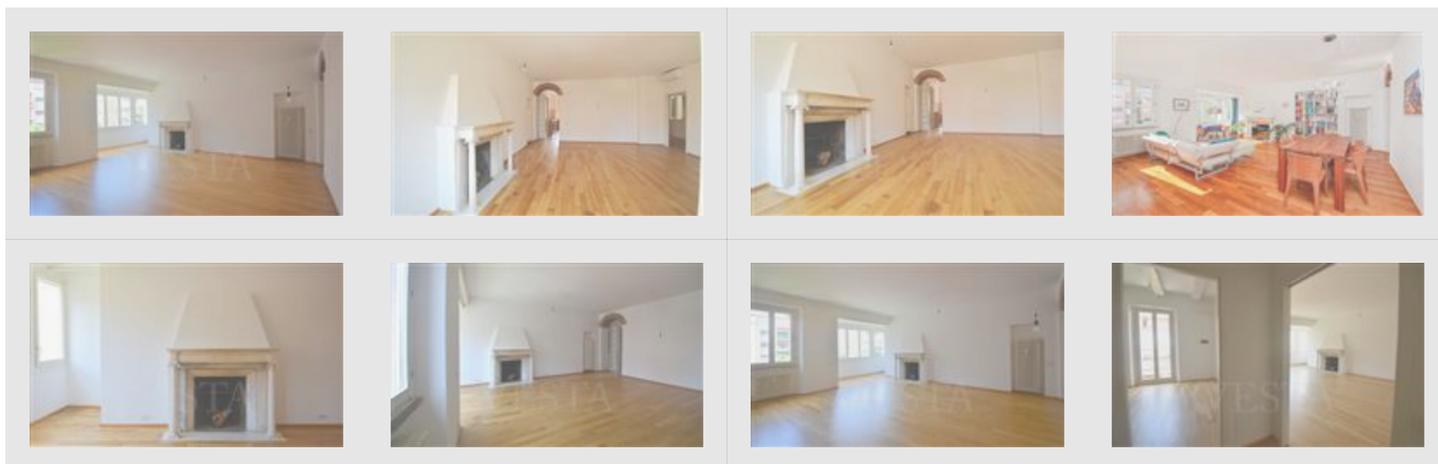
BRERA. Moscova

190 m² | Plurilocale | 2 bagni

€ 4,800

In affitto

| Milano | Corso Garibaldi 71. | Zona: Centro storico



Descrizione

Attico con 3 camere, su due piani con tetto mansardato, al secondo livello, e terrazzo panoramico.

Speciale e caratteristica ambientazione d'Epoca al centro di Brera, nel famoso Corso Garibaldi. Un palazzo novecentesco con cortili interni e servizio di portineria. La dimora dal deciso fascino riservato, si sviluppa su due piani.

Al piano principale ci accoglie un ingresso in corte interna, che si snoda verso 2 delle tre camere da letto, una con suggestivo balcone, 1 bagno e l'elemento di maggior attrazione 1 grande sala con bow windows dagli affacci suggestivi, ed un caminetto d'epoca per scaldare l'ambiente.

Dalla sala, attraverso un veloce passaggio, si accede alla cucina abitabile con affaccio nella grande corte principale. Una scala a giorno in legno massello, un pochino celata alla vista, permette il passaggio al piano attico dove ci accoglie una grandissima camera en suite con camera degli armadi e bagno e lavanderia, ma la perla più suggestiva di tutte è il grande terrazzo panoramico di circa 15 mq dagli affacci suggestivi.

L'abitazione è accogliente, è disponibile e sarà consegnata completamente tinteggiata; è fornita di cucina su misura con tutti gli elettrodomestici, cabina armadi e bagni arredati.

Finiture ottime, parquet in rovere fiammato, appena rinnovato, infissi con i doppi vetri; sistema di allarme perimetrale.

Riscaldamento a radiatori, aria condizionata autonoma con split.

Classe Energetica F lpe 187 Kwh/Mqa

A causa delle nuove normative edilizie per le metropoli, il caminetto, seppur funzionante, è solamente un elemento di arredo.

Rimessa biciclette interna al palazzo.

Disponibile un posto auto di pertinenza.

Il servizio di portineria è giornaliero.

Canone mensile richiesto € 4800 (Canone annuo € 57.600) oltre le spese.

La commissione dell'Agenzia VESTA Immobili Srl è pari al 15% IVA sul canone annuo spese escluse.

VESTA Immobili Srl Luxury Living – Via Andrea Verga 16 Milano – Vendita e affitto di immobili di lusso nelle località italiane ed internazionali più esclusive – www.vestaimmobili.it – e-mail: info@vestaimmobili.it – tel. 39 02 58118683 – Cell.: 39 331 4467530

qui la descrizione

Dettagli

- ✓ Attico
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Riscaldamento Centralizzato
- ✓ Immobile di lusso
- ✓ Balcone
- ✓ Condizionatore
- ✓ Libero da subito
- ✓ Ristrutturato
- ✓ Classe E
- ✓ Immobile signorile
- ✓ Cantina
- ✓ Terrazzo
- ✓ Ascensore
- ✓ Nuovo arrivo