

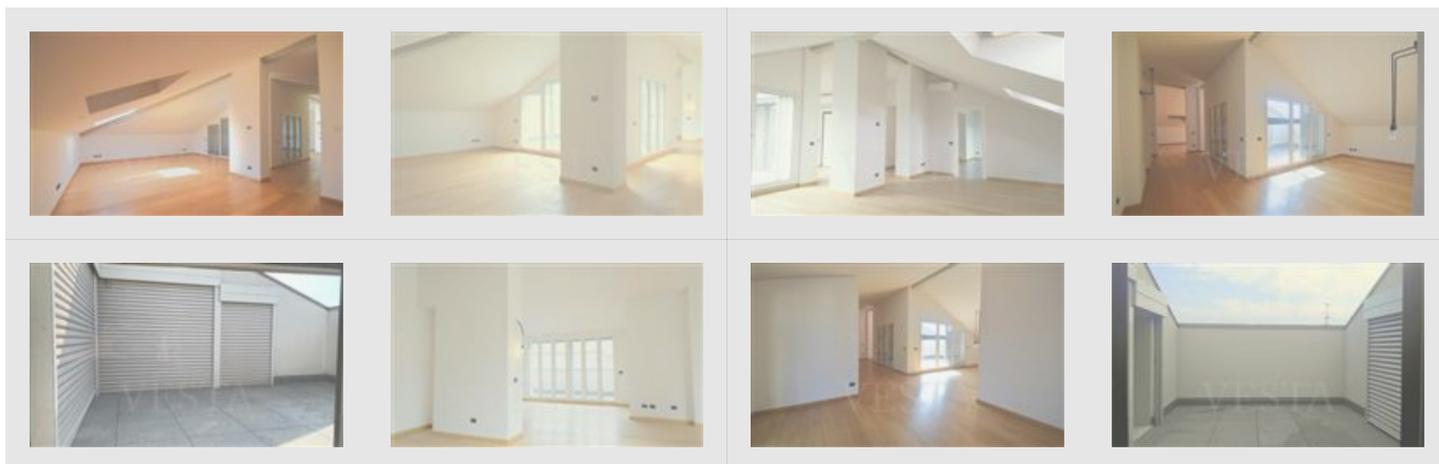
PORTA VENEZIA. Tricolore

275 m² | Plurilocale | Oltre 3 bagni

€ 7,083

In affitto

| Milano | Via Gustavo Modena | Zona: Centro storico



Descrizione

Via Gustavo Modena, 25. Elegante Attico mansarda, mq 275, camere da letto 5, terrazzi 4.

Nel rinomato quartiere di Porta Venezia, non potrete che restare affascinati da questo magnifico attico situato in un palazzo d'epoca del periodo Art Nouveau, se siete alla ricerca di un'abitazione di prestigio immersa nella storia e nell'arte e vicina ai giardini Montanelli.

Con i suoi 275 mq di superficie abitabile, questo attico mansardato vi accoglie in un'atmosfera unica, arricchita da dettagli architettonici che si fondono armoniosamente con comfort e modernità.

L'immobile vanta una spaziosa sala da pranzo e un accogliente soggiorno e sala relax, intervallati da un grande terrazzo a tasca, ideali per trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Una cucina abitabile arredata. Le 4 camere da letto e lo studio offrono ampi spazi privati, mentre i 4 bagni garantiscono la massima comodità per gli abitanti.

Inoltre, due balconi godibili regalano confortevoli spazi dagli affacci riservati, permettendovi di godere momenti di relax all'aria aperta direttamente da casa.

Non da ultimo, un comodo posto auto coperto completa questa straordinaria offerta, rendendo ancora più agevole la vita in una delle zone più esclusive e ricercate di Milano.

Non lasciatevi sfuggire l'opportunità di vivere in un ambiente unico, dove storia, arte e comfort si fondono per creare una notevole esperienza abitativa.

Dimora confortevole e riservata.

Riscaldamento ed aria condizionata autonomi.

Classe Energetica B Ipe 41,3 Kwh/mqa

Finiture di pregio, parquet in rovere chiaro, cucina arredata ed attrezzata, infissi con vetrocamera termica e triplo vetro, velux elettrificate programmabili, tapparelle elettriche, termostato in ogni ambiente.

Canone mensile richiesto € 7.083

Spese mensili stimate € 405

Contattateci oggi stesso per organizzare una visita e lasciatevi conquistare dal fascino senza tempo di questo attico di prestigio a Porta Venezia.

La commissione dell'Agenzia VESTA Immobili Srl è pari al 15% IVA sul canone annuo spese escluse.

VESTA Immobili Srl Luxury Living – Via Andrea Verga 16 Milano – Vendita e affitto di immobili di lusso nelle località italiane ed internazionali più esclusive – www.vestaimmobili.it - e-mail: info@vestaimmobili.it – tel. 39 02 58118683 - Cell.: 39 331 4467530

Dettagli

- ✓ Ultimo piano
- ✓ Immobile signorile
- ✓ Cantina
- ✓ Terrazzo
- ✓ Ascensore
- ✓ Nuovo arrivo
- ✓ Classe B
- ✓ Immobile di lusso
- ✓ Balcone
- ✓ Condizionatore
- ✓ Libero da subito