

## VILLA BELVEDERE Ponte dell'Olio (PC)



Richiesta: € 1.000.000,00

### **Posizione e Storia**

Villa Belvedere si trova a Torrano, vicino a Ponte dell'Olio, in provincia di Piacenza, Emilia-Romagna. Costruita nel 1722 su un preesistente casale, apparteneva alla famiglia Raina fino al Settecento, quando passò ai Chiappini. Rappresentava il prestigio della famiglia attraverso possedimenti in città e campagna, con l'architettura come espressione del loro potere.

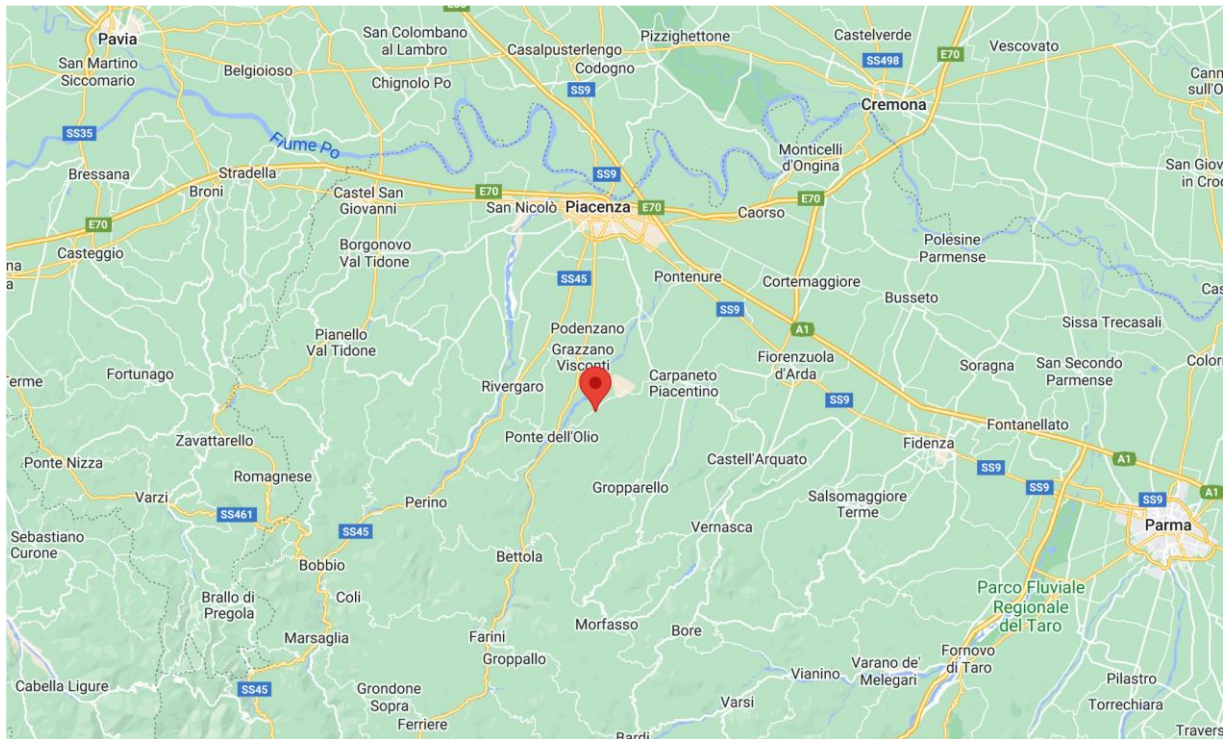
Situata sui primi rilievi appenninici tra le valli del Nure e del Figlio, offre una vista panoramica spettacolare. Include un parco, campi coltivati, boschi misti e siepi, con un alto valore ambientale data la vicinanza alla Pianura Padana.

La villa è un'affascinante testimonianza dell'architettura signorile settecentesca dell'Emilia-Romagna. La sua posizione panoramica e l'ampio parco la rendono un luogo ideale per il relax e il contatto con la natura.

L'Emilia-Romagna è una regione con una ricca storia, cultura e gastronomia, che offre ai visitatori un'ampia varietà di esperienze.

# VESTA <sup>Milano</sup> IMMOBILI

Maps:







## La Villa

Un gioiello immerso nella natura. Un viale alberato guida verso la villa, conducendoci in un'oasi di pace lontano dal ritmo frenetico della vita quotidiana. Superata la cancellata, ci troviamo avvolti da un'atmosfera di charme e raffinatezza. Un piccolo giardino collega la villa alla casa del custode, creando un senso di armonia e continuità. La villa, con la sua forma rettangolare e la torretta centrale, domina il paesaggio circostante. La luce naturale inonda il salone centrale, alto ben sette metri, creando un ambiente arioso e luminoso. Giardini privati circondano la villa sul lato ovest, offrendo una vista mozzafiato sulla vallata sottostante. Un belvedere e un piccolo bosco privato completano il quadro, creando un'oasi di tranquillità perfetta per il relax e la contemplazione. **Il fronte principale**, simmetrico e imponente, è caratterizzato da un timpano e da una loggia a doppia arcata. Le sei aperture al piano **terra illuminano** l'ingresso e la scalinata, mentre il piano nobile ospita un grandioso salone da ballo e diverse altre stanze. L'architettura, **con il suo gioco di portici** e logge, crea un suggestivo "spazio filtro" tra gli interni della villa e la vallata. Un elemento unico nel panorama piacentino che regala una

sensazione di apertura e connessione con la natura. All'interno, la villa offre ampi spazi, sapientemente organizzati per garantire un comfort abitativo senza pari. Al piano terra troviamo ambienti di rappresentanza che possono essere adibiti a diverse funzioni, mentre al primo piano un grande salone da ballo e diverse camere da letto o studi completano la residenza. Le decorazioni presenti nelle sale del primo piano, raffiguranti scene dei "Promessi Sposi", aggiungono un tocco di fascino e cultura all'ambiente. Il parco di 10.000 mq, con il suo giardino all'inglese popolato da alberi secolari, abbraccia la villa e crea un'atmosfera elegante, riservata e rilassante. La veranda e la terrazza, affacciate sulla facciata principale, offrono il luogo ideale per godersi la bellezza del panorama e immergersi nella quiete della natura. Completano la proprietà pertinenze rurali, tra cui un lungo corpo di fabbrica e un piccolo edificio, che offrono ulteriori spazi e potenzialità. Questa villa, con la sua architettura raffinata, gli spazi generosi e l'incantevole cornice naturale, rappresenta un vero e proprio gioiello immobiliare, perfetto per chi desidera una dimora di charme immersa nella pace e nella tranquillità.

# VESTA<sup>Milano</sup>

IMMOBILI





# VESTA

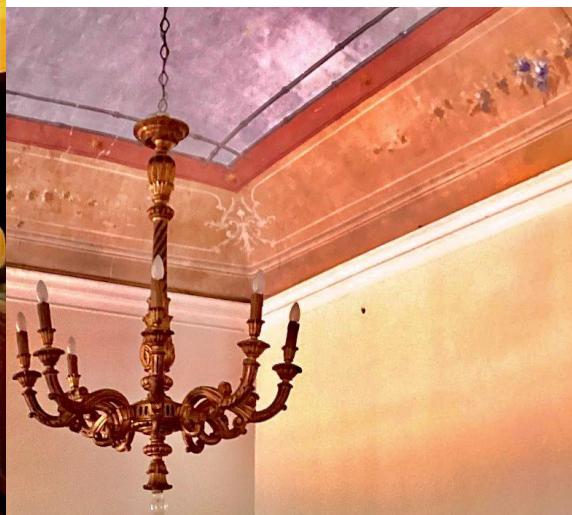
Milano

## IMMOBILI



# VESTA<sup>Milano</sup>

IMMOBILI





# VESTA<sup>Milano</sup>

IMMOBILI





# VESTA<sup>Milano</sup>

IMMOBILI

