

# SEGRATE - via Cristei, 35

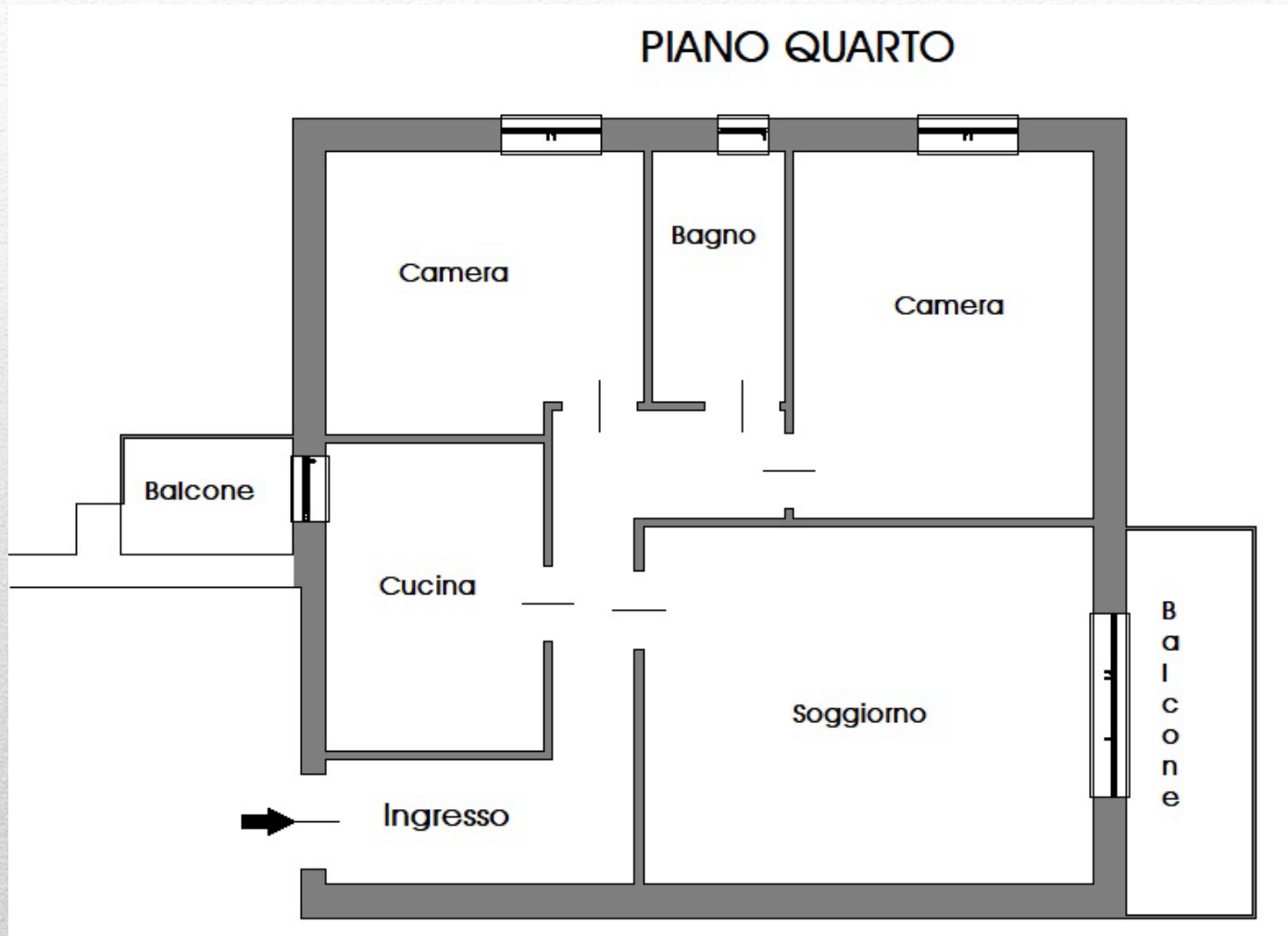
## TRE locali con BOX



**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

## Quarto piano Tre locali con Box

Segrate centro, in moderno contesto in ottime condizioni vendiamo splendido e luminosissimo trilocale di 100 mq. : ingresso, cucina abitabile con balcone, ampio soggiorno con balcone, camera matrimoniale, seconda camera e bagno. **Accessori:** un vano cantina ed un box di 15 mq.



Via Cristei, 35 - Segrate



## Il soggiorno



**MH**  
UN CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Cristei, 35 - Segrate

## Il balcone del soggiorno



Via Cristei, 35 - Segrate

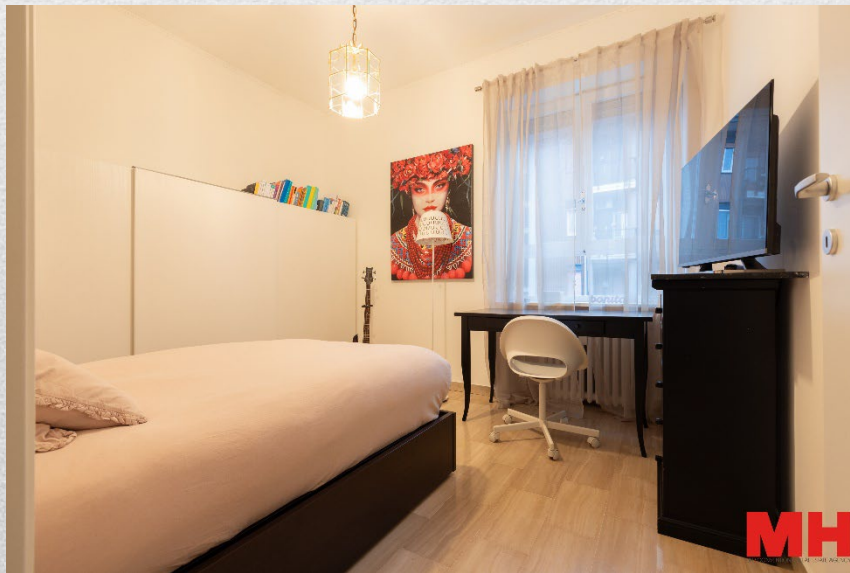
# La cucina con balcone



**MH**  
UN CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Cristei, 35 - Segrate

# Le camere e il bagno



Via Cristei, 35 - Segrate

# Il palazzo



**MH**  
CONVENTIONAL ITALIA

Via Cristei, 35 - Segrate



# Riassunto dei dati principali . . .

- Via Alcide Cristei, 35
- Piano quarto
- Superficie catastale: Mq. 100
- Accessori: cantina e box di 15 mq.
- Riscaldamento: centralizzato a radiatori
- Aria condizionata: si
- Servizio di portineria: no
- Spese condominiali: 250,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero al rogito
- Classe Energetica: **F** - E.p.: **179,87**
- Richiesta: **€ 358.000,00** compreso BOX
- Categoria: **A/3** – Rendita catastale: **euro 568,10**      Abitazione
- Categoria: **C/6** – Rendita catastale: **euro 57,33**      Box
- Ipoteche: **nessuna**

# MA **C**ELAFAI?

con **MH** ... **SI!**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – [02.34538025](tel:02.34538025)