

E' una proposta...

**MH**

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY



**QT8**

Via Cimabue, 19

Ampio due locali  
con cucina a  
vista

**QUARTO PIANO**

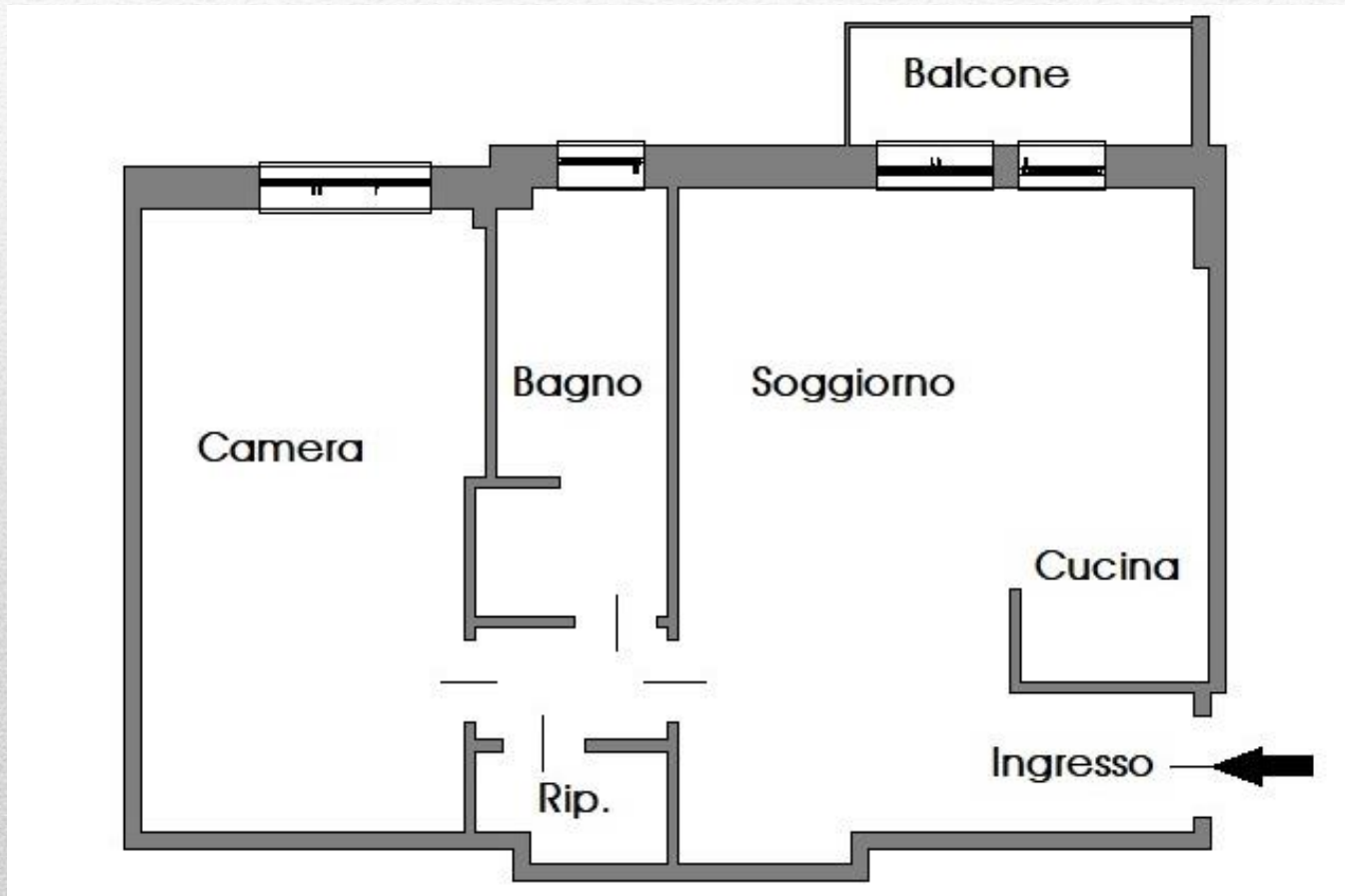
**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Corso Sempione 32 / A - Milano \* T. + 39 0234538025 \* [info@mh32.it](mailto:info@mh32.it) \* [www.mh32.it](http://www.mh32.it)

## Ampio due locali con cucina a vista – Quarto piano

Luminoso quarto piano in palazzo medio signorile con portineria e ampio giardino condominiale. Grande bilocale di 73 mq. affacciato sul verde: ingresso sul soggiorno con cucina a vista e balcone, disimpegno con ripostiglio, camera spaziosa ed ampio bagno.

Aria condizionata, impianti certificati, infissi con doppio vetro e porta blindata, riscaldamento centralizzato. Accessori: cantina.



Via Cimabue, 19

# L'ingresso



**MH**  
UNCONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Cimabue, 19

Il soggiorno con balcone e cucina a vista



**MH**

Via Cimabue, 19



**MH**

Via Cimabue, 19

La camera e il bagno dal disimpegno



**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Cimabue, 19



# Riassunto dei dati principali . . .

- Via Cimabue, 19
- Piano Quarto
- Superficie catastale: Mq. 73
- Riscaldamento: centralizzato a radiatori
- Impianti: elettrico certificato
- Aria condizionata: si
- Servizio di portineria: si
- Spese condominiali: 170,00 € ca. mese
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: libero al rogito
- Classe Energetica: C - E.p.: 63,69
- Richiesta: € 329.000,00
- Categoria: A/3 – Rendita catastale: euro 720,46
- Ipoteche: si, a garanzia di mutuo da estinguere a cura della Proprietà entro o contestualmente al rogito



# MA **C**ELAFAI?

con **MH** ... **SI!**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – [02.34538025](tel:02.34538025)