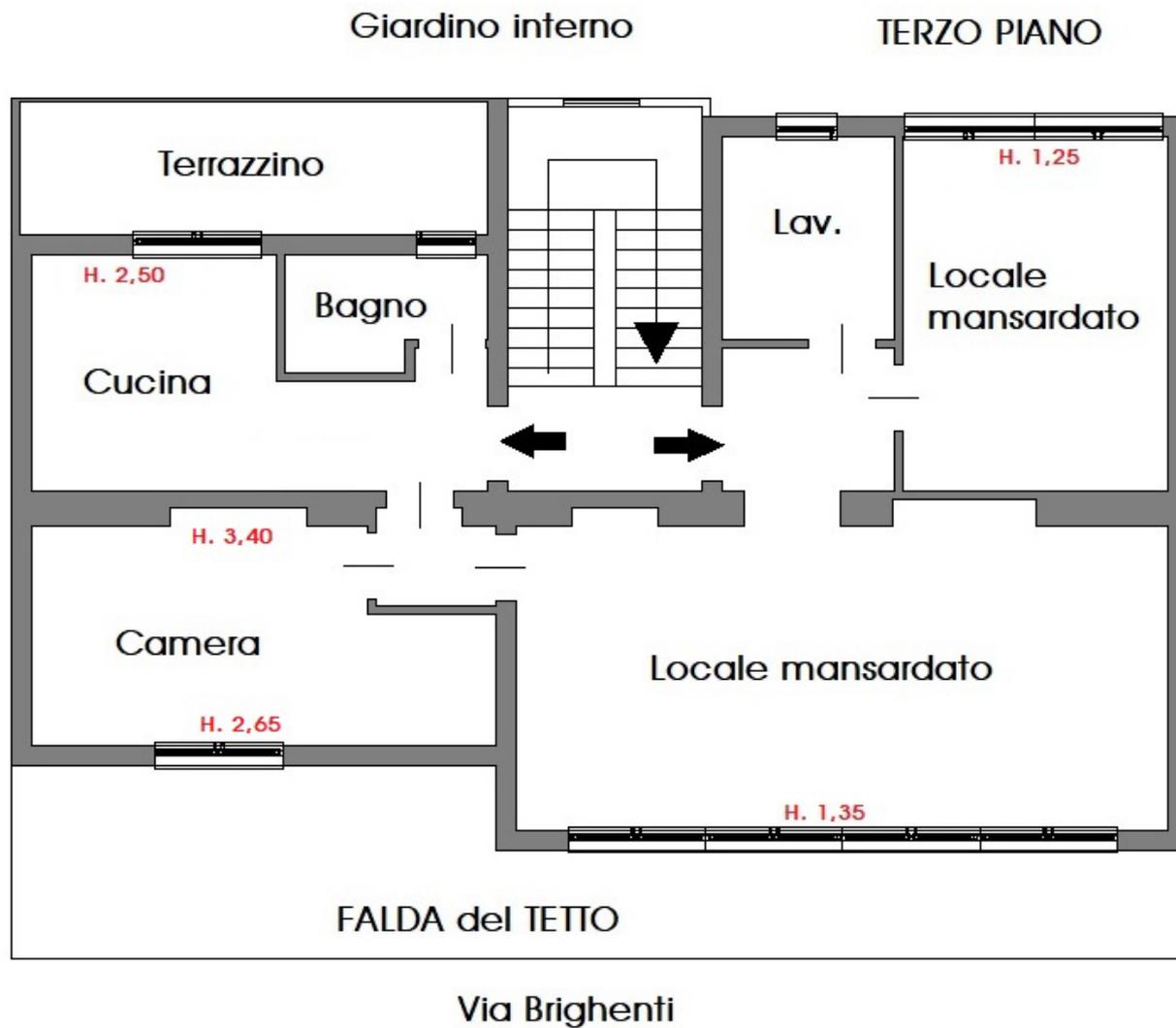


# Via privata Brighenti, 25 Mansarda con terrazzino



**MH**  
UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY





Milano via privata Costantino e Maria Brighenti, vendiamo al terzo piano (ultimo) di una palazzina d'epoca in ottime condizioni, affascinante mansarda di tre locali con doppia esposizione: sud ovest e nord est.

Attuale composizione: doppio ingresso, cucina abitabile con terrazzino, camera, bagno finestrato, due ampi locali mansardati con lavanderia/secondo bagno. Serramenti esterni in alluminio con doppi vetri. Da ristrutturare. Libera al rogito. Accessori: cantina al piano interrato.

Locale mansardato con camino:



Via Brighenti, 25 – Mansarda con terrazzino

Locale mansardato con camino:



**MH**  
UN / CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Brighenti, 25 – Mansarda con terrazzino

Cucina con terrazzino:



Via Brighenti, 25 – Mansarda con terrazzino

Vista dal terrazzino:



---

Via Brighenti, 25 – Mansarda con terrazzino

Secondo locale mansardato con lavanderia:



**MH**  
UN / CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Via Brighenti, 25 – Mansarda con terrazzino



Via Brighenti, 25 – Mansarda con terrazzino

# Riassunto dei dati principali . . .

- Via privata Costantino e Maria Brighenti, 25
- Piano terzo (ultimo)
- Superficie Catastale: mq. 93
- Riscaldamento: autonomo a radiatori
- Impianti: non certificati
- Aria condizionata: No
- Servizio di portineria: No
- Ascensore: No
- Spese condominiali: 100,00 mese compreso riscaldamento
- Proprietà: persona fisica
- Consegna: al rogito
- Classe Energetica: **G** - E.p.: **248,80**
- Richiesta : **€ 280.000,00**
- Categoria: **A/4** – Rendita catastale: **Euro 253,06**
- Ipoteche: nessuna



**MA** **C** **E** **L** **A** **F** **A** **I** ?

**con** **M** **H** ... **S** **I** !

UN/CONVENTIONAL REAL ESTATE AGENCY

Vendere **CASA** al meglio è **possibile**  
**visita** il nostro sito o **chiamaci** subito!

[www.mh32.it](http://www.mh32.it) – 02.34538025