

Via Giovanni Battista Martini, 14 - Roma

AMPIA STANZA IN UFFICIO QUARTIERE PINCIANO

A 100 metri da piazza Verdi e da Villa Borghese proponiamo in locazione una stanza di circa 25 mq facente parte di un ufficio posto in un palazzo molto elegante con entrata indipendente al piano rialzato.

Entrando dal cancello privato salendo pochi scalini e varcando la porta si passa in un ingresso con un piccolo punto di accoglienza poi alla destra si trova una prima stanza e proseguendo il corridoio sempre sulla destra il bagno e altre 2 stanze, l'ultima in fondo a sinistra è la stanza oggetto della presente offerta di locazione.

La stanza è spaziosa ,silenziosa e ben illuminata da due ampie vetrate che hanno una vista gradevole sulla via G. B. Martini.

All'interno una grande scrivania con cassetiera, un tavolo riunioni in cristallo da 6 sedute comode, due armadi ed una intera libreria incassata in legno laccato di colore bordeaux; il mobilio presente offre spazio per varie soluzioni di lavoro ed archiviazione.

Le utenze telefoniche saranno a spese del conduttore, mentre le spese di luce, di condominio, di pulizia di condizionamento e riscaldamento sono comprese nel canone di affitto.

L'ufficio si trova tra il quartiere Pinciano, a poca distanza da via Po, il quartiere Salaria e il quartiere Parioli , viale Liegi, Piazza Ungheria, Villa Borghese; questa ubicazione permette vari punti di accessibilità sia con mezzi pubblici che con mezzi privati con la comoda possibilità di usufruire a pagamento di un garage situato proprio accanto al cancello di accesso allo studio.

Si richiedono garanzie verificabili. Ufficio:

Cat catastale: A/10

Superficie cat totale mq 25

Richiesta Euro 800,00







www.linkimmobiliare.it



www.linkimmobiliare.it

segreteria@linkimmobiliare.it

Tel. Ufficio 06 3204966

Via Monte Zebio, 32, 00195, Roma