CENTRO STORICO ELEGANTE PALAZZETTO SERVITO DA ASCENSORE

Elegante palazzetto cielo terra servito da ascensore, disposto su tre livelli oltre al piano terra e al piano interrato. Questa introvabile soluzione di circa 400 mq, è stata oggetto di totale ristrutturazione intorno agli anni '80 e utilizzata come abitazione unifamiliare. Successivamente, per esigenze familiari, è stata frazionata in tre unità distinte, autonome e indipendenti, che con piccole modifiche, potrebbero essere nuovamente unite in un'unica soluzione. L'immobile attualmente è cosi composto: al piano terra un elegante ingresso accompagna al comodissimo ascensore che serve tutti i piani. Sulla destra l'accesso a stanze accessorie: una bella lavanderia, un bagno di servizio e due ampie stanze di cui una dotata di un secondo ingresso indipendente dal vicolo retrostante. Sempre al piano terra un'impagabile doppia autorimessa con pedana meccanica e saracinesca elettrica. Al piano interrato la bellissima taverna con soffitti a volta e pietre a vista con annessa stanza adibita a cucina e bagno ospiti. Salendo al 1° piano appartamento trilocale composto da ingresso, salone con camino e balcone, cucina separata, due ampie camere e un bagno; al 2° piano un altro trilocale delle stesse dimensioni e caratteristiche (senza balcone) e all'ultimo piano un grande bilocale composto da una splendida zona giorno con camino che ospita salotto, sala pranzo e cucina che affacciano sulla terrazza a tasca di circa 25 mq., disimpegno della zona notte con vano armadio, bagno e ampia camera matrimoniale con piccolo camino e soppalco adibito a cabina armadio/ripostiglio. Le tre unità sono dotate ognuna di riscaldamento autonomo e raffrescamento. Classe E – 130,02.

Cod. C996

Intesa Commerciale

030.2423333

www.intesacommerciale.it