Appartamento in Vendita
Apartment for Sale

OPICINA
750.000 €

Indirizzo *Address*	via del Sabotino
Piano *Floor*	**2 livelli** **2 Floors**
Terrazzi *Terraces*	✓
Ascensore *Lift*	✓

Rif.S-TA4 Ville Sabotino – Eleganza in villa padronale a Villa Opicina. Nel cuore di un parco condominiale di oltre 2000 mq, proponiamo uno splendido appartamento bi-livello in antica dimora storica, completamente riqualificata. Secondo piano con ascensore, salone doppio con terrazza panoramica da 70mq, cucina abitabile, 4 camere, 3 bagni totali, doppio posto auto. Soluzione autonoma in contesto esclusivo. Riscaldamento a pavimento, raffrescamento canalizzato, videosorveglianza. Consegna: dicembre 2025.

Ref. S-TA4 Ville Sabotino – Elegance in a mansion in Villa Opicina. In the heart of a condominium park of over 2000 square meters, we offer a splendid two-level apartment in an ancient historic residence, completely renovated. Second floor with elevator, double living room with 70 sqm panoramic terrace, eat-in kitchen, 4 bedrooms, 3 bathrooms, double parking space. Independent solution in an exclusive setting. Underfloor heating, ducted cooling, video surveillance. Delivery: December 2025.

Classe energetica
Energy class
A

Camere da letto:
Bedrooms
4

Bagni:
Bathrooms
3

Parcheggio:
Parking
✓

M²:
239

Gallery Real Estate

PER INFORMAZIONI: +39.040.7600250
info@galleryimmobiliare.it | www.galleryimmobiliare.it