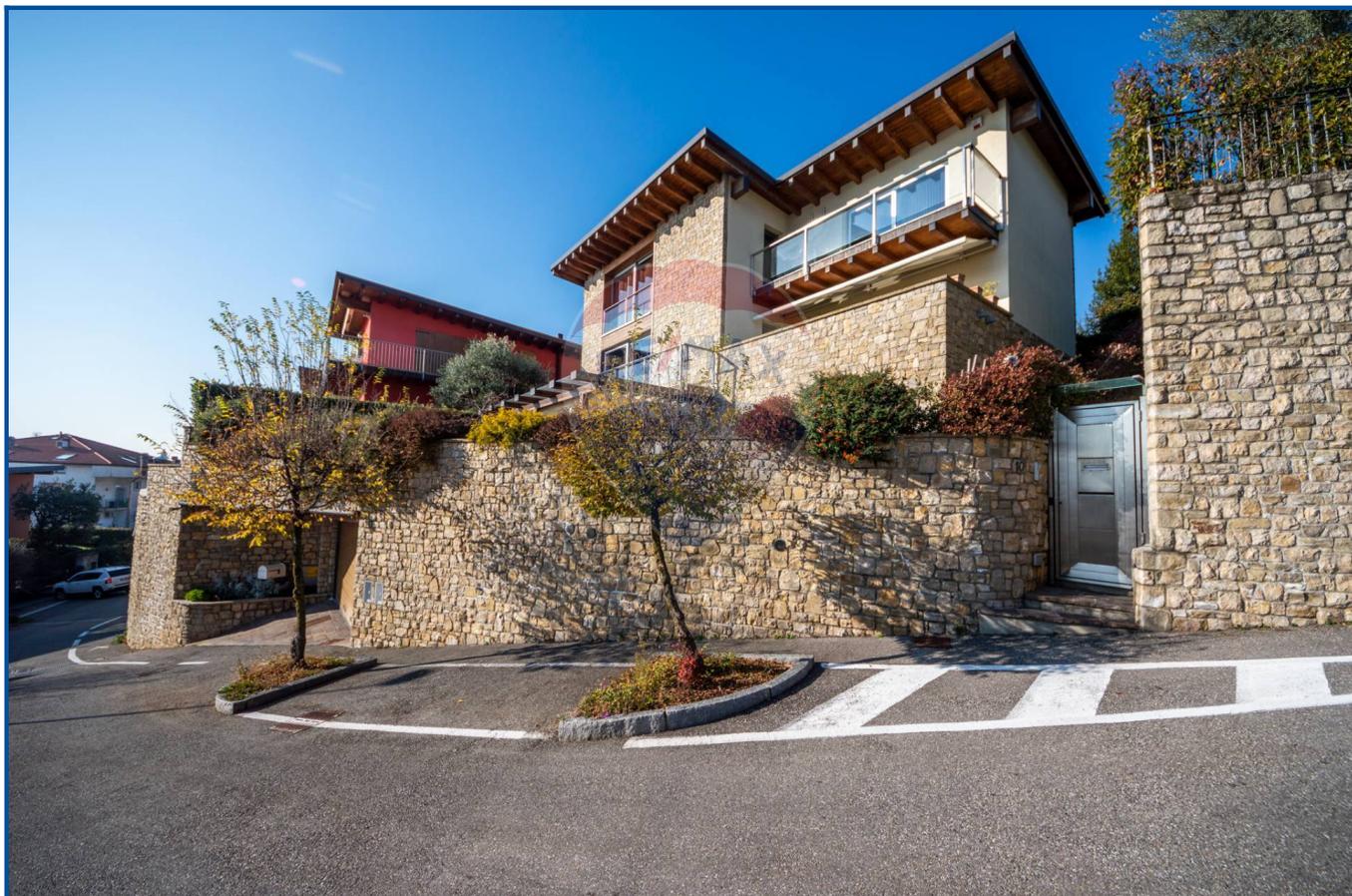


Villa singola in vendita a Nembro (BG)



ID MLS: 30631082-258



Trattativa riservata €



Totale locali:

5



Piano:

Multipiano



Camere da letto:

3



Totale m²:

200



Bagni:

2



Anno di
costruzione:

Villa singola in vendita a Nembro (BG)

Splendida villa singola in vendita a Nembro, situata in una zona residenziale tranquilla ben collegata e SUPER PANORAMICA. La sua posizione privilegiata offre una vista mozzafiato sulle montagne circostanti. Lo stato attuale della villa è libero al rogito, pronto per essere acquistato e trasformato nella casa dei tuoi sogni. Dispone di un ampio giardino privato e di un comodo box per 6 auto. La villa si sviluppa su più piani, con una superficie totale di circa 200 metri quadrati. Al piano terra si trova un luminoso e spazioso soggiorno, perfetto per accogliere amici e parenti. Dispone di un bellissimo locale adibito a soggiorno con cucina a vista adiacente ad un grande terrazzo con vista pazzesca. La cucina è moderna e completamente attrezzata, ideale per preparare deliziosi pasti da gustare nel patio esterno. Al primo piano si trovano tre camere da letto, tutte luminose, arredate con stile, con bagno privato e cabina armadio. I tre bagni, con doccia e vasca, garantiscono il massimo del comfort per tutta la famiglia. La villa è completamente arredata con mobili di alta qualità e finiture di pregio, che conferiscono un'atmosfera elegante e raffinata. Esclusiva zona relax con grande vasca idromassaggio, sauna e scenografica doccia con affaccio diretto sulla grande terrazza. L'ampia metratura permette di avere spazi comodi e ben distribuiti, perfetti per vivere in pieno relax. Non perdere l'opportunità di acquistare questa splendida villa singola a Nembro, ideale per chi cerca una casa di prestigio, immersa nel verde e in una zona tranquilla. Contattaci per maggiori informazioni e per prenotare una visita.

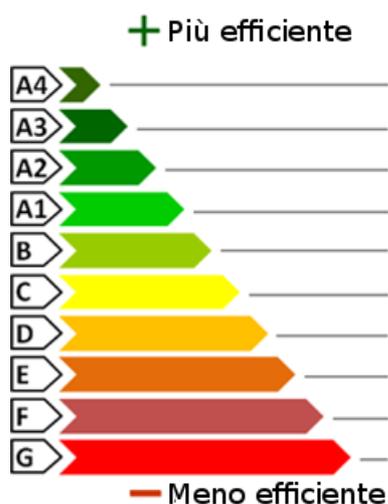


Caratteristiche:

- ✓ Ripostiglio
- ✓ Camino
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Parquet
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Vasca idromassaggio
- ✓ Doccia
- ✓ Infissi in legno
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Cucina: A vista
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Quadruplo
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Giardino: Privato
- ✓ Magazzino
- ✓ Terrazzo

Classe energetica:

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

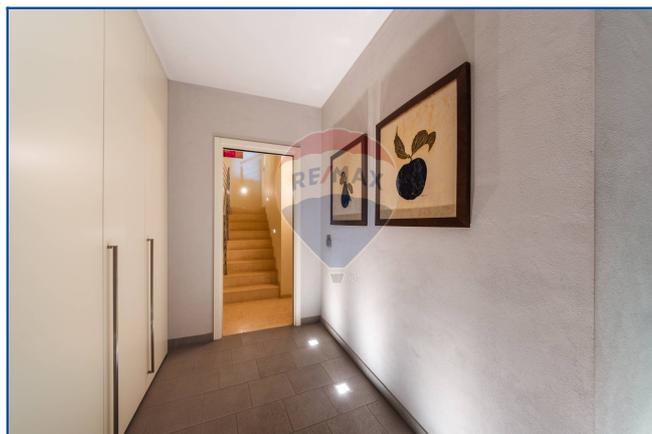
CLASSE ENERGETICA
D

EP_{gl,nren}
157,29
kWh/m²
anno

Locali:

	Dimensioni	M ²
Cucina A vista ()		0.00
Giardino Privato ()		0.00
Box Quadruplo ()		0.00
		0.00
		0.00
Terrazzo Singolo ()		0.00
Balconi Singolo ()		0.00

Gallery:



Fabio Bravi

Cell: +393925582968
fbravi@remax.it
www.remax.it/fbravi

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.