

Villa a schiera in vendita a Desenzano del Garda (BS)



ID MLS: 33941017-168

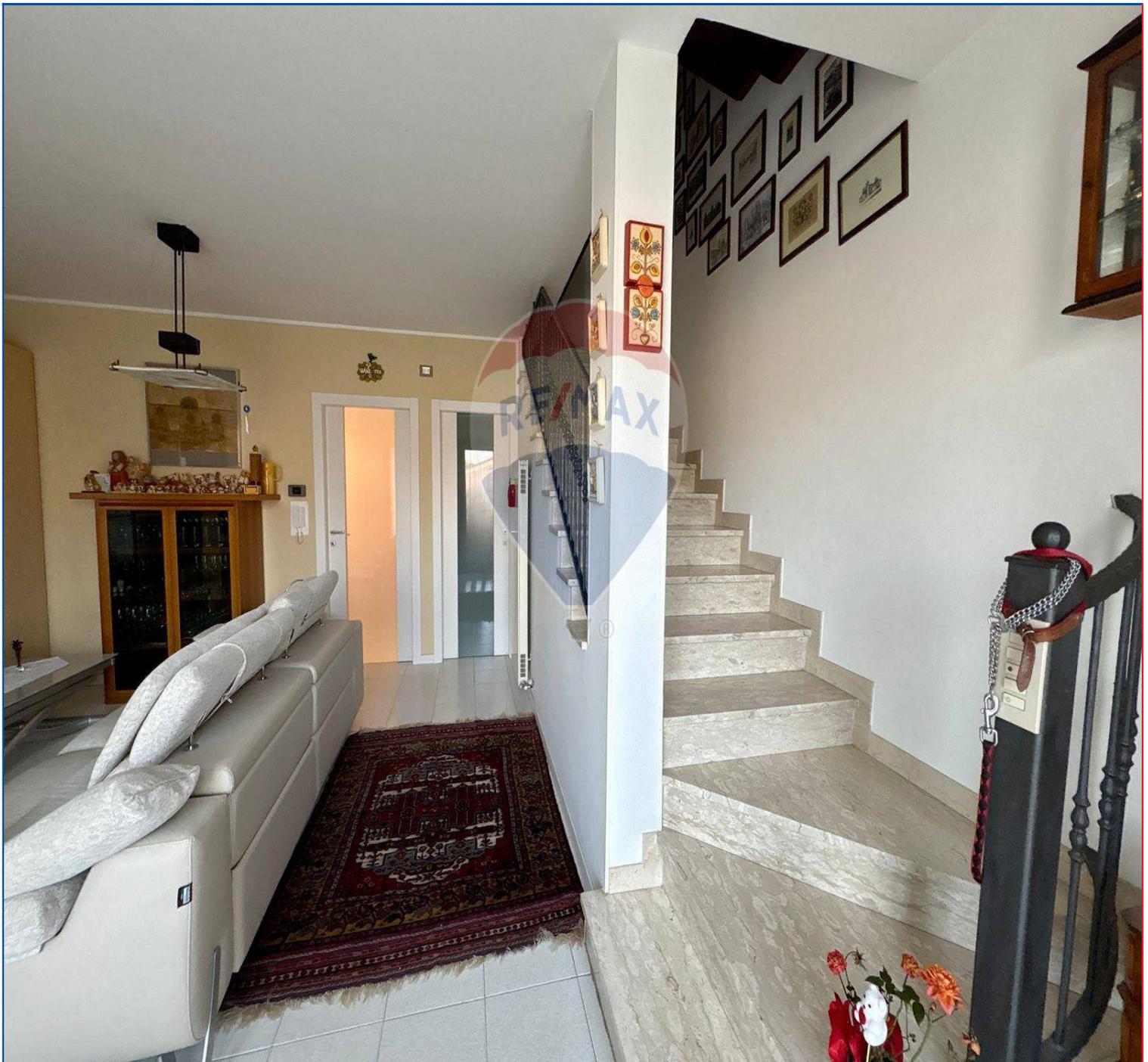


459.000 €

	Totale locali:	8		Piano:	Multipiano
	Camere da letto:	3		Totale m ² :	155
	Bagni:	3		Anno di costruzione:	

Villa a schiera in vendita a Desenzano del Garda (BS)

Vendesi villetta a schiera centrale situata nel comune di Desenzano del Garda. L'abitazione si sviluppa su quattro piani offrendo ampi spazi ben distribuiti. L'immobile al piano terra è costituito da: giardino fronte e retro, ingresso che si apre su ampia zona giorno con camino a legna, cucina separata con accesso al retro dell'abitazione e bagno recentemente ristrutturato. Il piano primo è composto da: tre camere da letto, di cui due matrimoniali con balcone e una singola attualmente utilizzata come studio e bagno ristrutturato. All'ultimo piano troviamo una mansarda dotata di Velux, ideali per garantire una perfetta circolazione dell'aria e una buona illuminazione. La villa è inoltre arredata con gusto e dotata di climatizzatori, caldaia sostituita a dicembre 2024 e impianto fotovoltaico. Dal piano terra si ha accesso diretto all'interrato composto da: taverna con ripostiglio che contiene l'addolcitore per l'acqua, lavanderia ristrutturata e box doppio. La villetta è completamente collegata partendo dall'interrato arrivando fino alla mansarda tramite le scale in marmo e corrimano in legno. Questa è un'opportunità imperdibile per chi desidera vivere in una casa spaziosa e curata nei minimi dettagli, in una delle zone più esclusive e rinomate del lago di Garda. CHIAMACI PER AVERE INFORMAZIONI O PER FISSARE UNA VISITA!!



Caratteristiche:

- ✓ Antenna Tv: Autonoma
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Camino
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Impianto Elettrico: A norma
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Doccia
- ✓ Infissi in legno
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Doppio
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Giardino: Privato

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Autostrada
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Lago
- ✓ Ospedale
- ✓ Parco
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

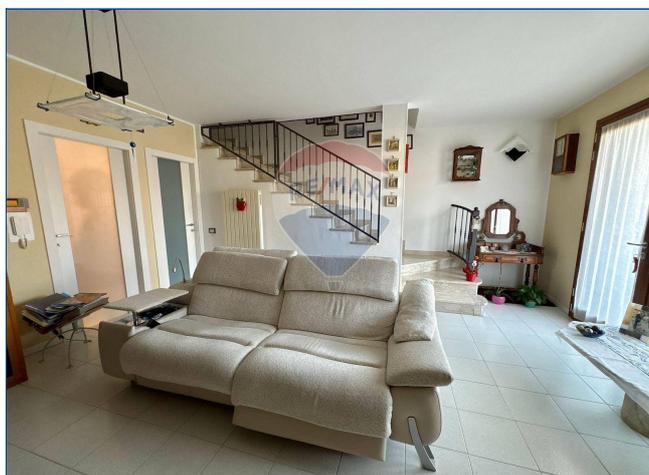
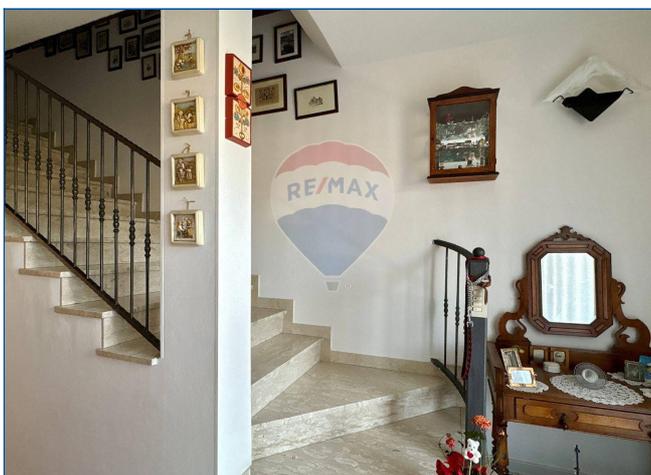
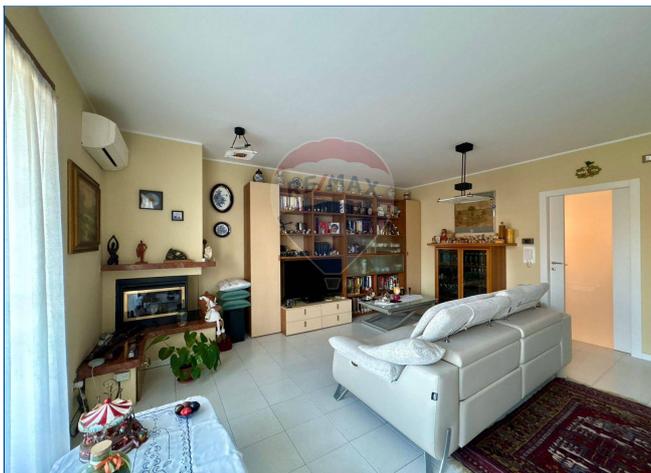
Classe energetica:

Non specificata

Locali:

	Dimensioni	M ²
Cucina Abitabile ()		0.00
Giardino Privato ()		0.00

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 3273799228
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli7

RE/MAX[®]

EXPO 7