

Appartamento in vendita a Brembate (BG)

Stai cercando un appartamento luminoso e fresco, accogliente, con TUTTI gli spazi vivibili e che ti faccia risparmiare sulle bollette? Eccolo! Questo appartamento ha tutto quello che cerchi: è in zona residenziale e tranquilla, collegata ottimamente con l'autostrada e con le arterie principali, ha la cucina separata ed è provvisto di cantina. E' al secondo e ultimo piano di un condominio senza ascensore, con affacci su tutti e tre i lati; ha uno spazioso ingresso e una cucina con un balconcino comodo per prendere il caffè prima di iniziare la giornata; il soggiorno è bello ampio per accogliere gli amici o i primi passi dei bambini; il bagno è finestrato e completo sia di doccia sia di vasca; le due camere da letto sono entrambe molto spaziose e pronte ad accogliere una nuova famiglia. L'intero edificio è stato oggetto di recentissima e totale ristrutturazione che ha portato ad un efficientamento energetico da far invidia alle nuove costruzioni: riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione gestibile tramite app, impianto fotovoltaico per produzione acqua calda, cappotto e facciate rifatte, infissi con triplo vetro e pvc, tenda esterna elettrica, porta blindata anch'essa nuova e perfino gli infissi delle scale sono stati cambiati! Cosa aspetti per fissare una visita?



Caratteristiche:

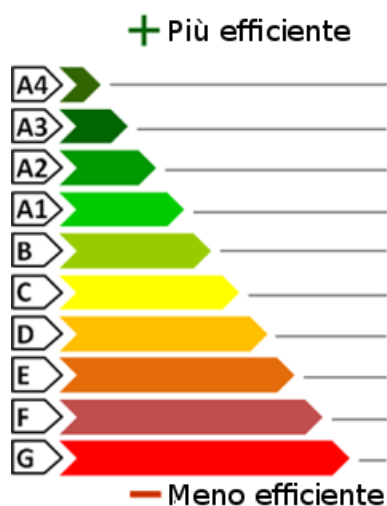
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Giardino: Condominiale
- ✓ Doccia
- ✓ Balconi
- ✓ Persiane
- ✓ Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aereoporto
- ✓ Autostrada
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Ospedale
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

Classe energetica:

Prestazione energetica globale



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

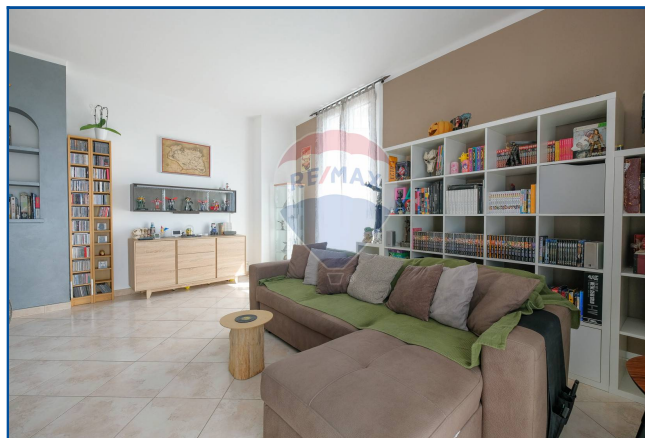
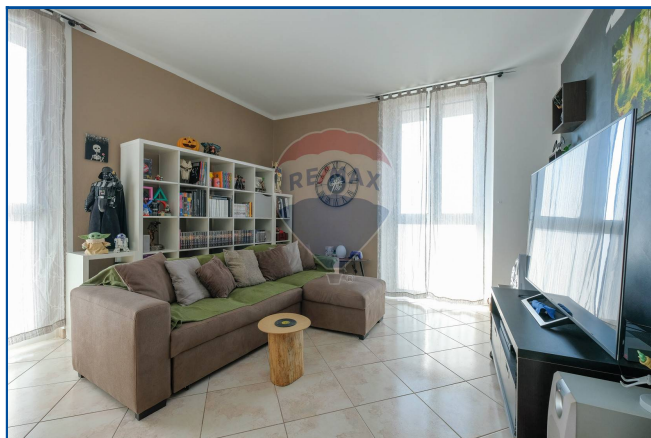
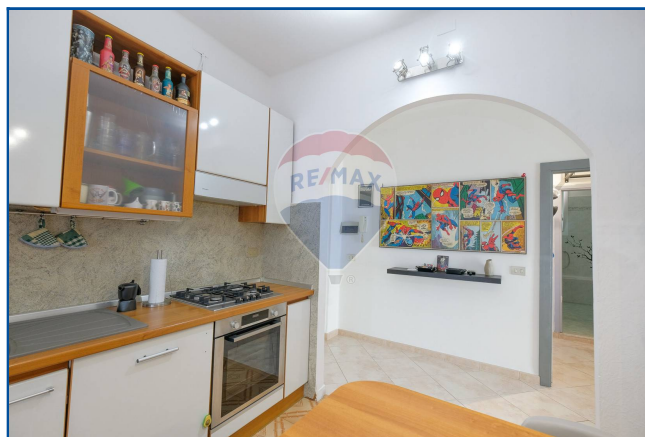
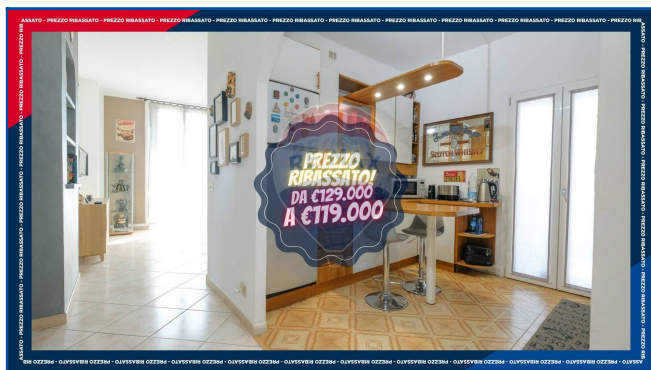
CLASSE ENERGETICA

A2

EP_{gl,nren}
55,20 kWh/m² anno

The complex block represents the energy class label. It features a green box at the top with the text 'EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO' and a small white square icon. Below this is a larger yellow box containing the text 'CLASSE ENERGETICA' and 'A2'. At the bottom is a white box with the text 'EP_{gl,nren} 55,20 kWh/m² anno'.

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 3273799228
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli8

RE/MAX Expo 8
Via Sebastiano Colleoni, 4
Robbiate (LC), 23899
www.remax.it/expo8

RE/MAX®

EXPO 8

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.