

Appartamento in vendita a Castelsardo (SS)



ID MLS: 39171010-6



179.000 €

	Totale locali:	3		Piano:	Piano rialzato
	Camere da letto:	2		Totale m ² :	80
	Bagni:	1		Anno di costruzione:	2008

Appartamento in vendita a Castelsardo (SS)

Il 3 di agosto verrà organizzato l'open house dalle ore 10.00 alle ore 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 17.30 Proponiamo in vendita un'incantevole appartamento situato a Castelsardo, in ottima posizione a pochi passi dal centro storico e a soli 100 metri dalle spiagge più belle della zona. L'immobile si trova al piano rialzato di una palazzina costruita nel 2008 e gode di una vista mozzafiato, è libero al rogitto, pronto per essere abitato, si presenta in ottime condizioni e si estende su una superficie totale di 85 mq, di cui 73 mq calpestabili. Ha un ingresso indipendente, è composto da un luminoso soggiorno, una cucina a vista, due camere da letto e un bagno con doccia, piastrellato con la caratteristica cera sarda e un posto auto di proprietà, in una zona dove tutti i parcheggi sono a pagamento. La zona esterna è semplicemente meravigliosa, ha una splendida vista sul mare e 62 mq per rilassarsi e passare bellissime serate con gli amici. È stata realizzata anche una bellissima cucina esterna in muratura con barbecue e lavastoviglie e tutti i confort di una cucina attrezzata. L'arredamento è incluso nel prezzo di vendita. Le spese condominiali sono di soli 50 euro al mese, garantendo così una gestione economica e ben organizzata della palazzina. L'appartamento è ideale per chi cerca una soluzione abitativa confortevole e pronta all'uso, inoltre, la sua posizione strategica, offre la possibilità di godere delle bellezze paesaggistiche e culturali della zona, nonché dei servizi e delle comodità offerte dal centro di Castelsardo. Non perdere l'occasione di acquistare questo splendido appartamento e vivere in uno dei luoghi più straordinari della Sardegna. Contattaci per prenotare una visita o per ricevere maggiori informazioni.



Caratteristiche:

- ✓ Antenna Tv: Condominiale
- ✓ Verandadi 62.00 m²
- ✓ Tv SAT: Condominiale
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Impianto Elettrico: A norma
- ✓ Doccia
- ✓ Infissi in legno
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Persiane
- ✓ Vista Mare
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Cucina: Angolo cottura
- ✓ Riscaldamento: Centralizzato
- ✓ Terrazzo

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aereoporto
- ✓ Autostrada
- ✓ Mare
- ✓ Ospedale
- ✓ Pineta
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

Classe energetica:

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 3273799228
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli8

RE/MAX Expo 8
Via Sebastiano Colleoni, 4
Robbiate (LC), 23899
www.remax.it/expo8

RE/MAX®
EXPO 8