

# Appartamento in vendita a Robbiate (LC)



**ID MLS: 39171011-313**



## 89.500 €



Totale locali:

**2**



Piano:

**1°**



Camere da letto:

**1**



Totale m<sup>2</sup>:

**76**



Bagni:

**1**



Anno di costruzione:

# Appartamento in vendita a Robbiate (LC)

INVESTIMENTO a Robbiate Appartamento con Box e porzione di solaio AFFITTATO al canone ANNUO di euro 5.760,00 76 mq ca. di appartamento situato al piano rialzato di una palazzina in buono stato di conservazione. Attualmente dato in locazione, l'immobile è composto da 2 locali, di cui una spaziosa camera da letto, un bagno, una cucina abitabile, soggiorno, disimpegno e un balcone perfetto per godersi momenti di relax all'aperto. Gli infissi e le finestre sono in alluminio con doppi vetri, garanzia di un'ottima isolamento termico e acustico. Incluso nel prezzo è presente un comodo box auto singolo, ideale per parcheggiare il proprio veicolo al sicuro. Inoltre, è presente anche una soffitta, utile per riporre oggetti di vario genere. Il riscaldamento è autonomo, garantendo un controllo personalizzato della temperatura. Un'ottima opportunità per chi desidera acquistare un immobile in una zona tranquilla e ben servita, adatto per un investimento sicuro. Sub 704



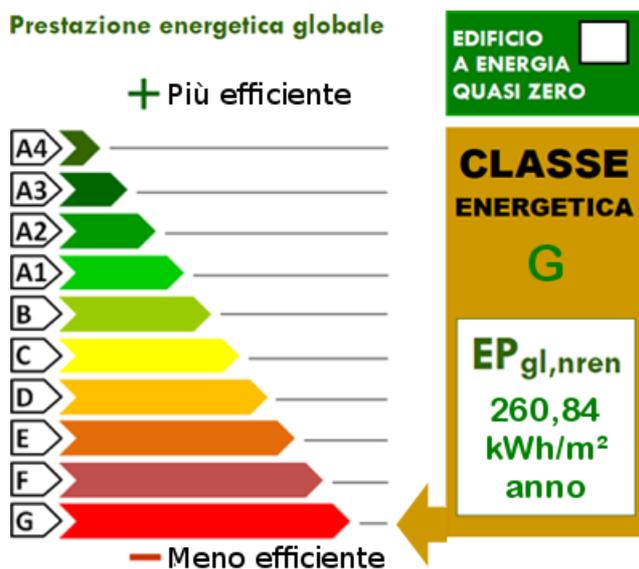
# Caratteristiche:

- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Singolo
- ✓ Riscaldamento: Autonomo

# Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Bosco
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Ospedale
- ✓ Parco
- ✓ Negozi

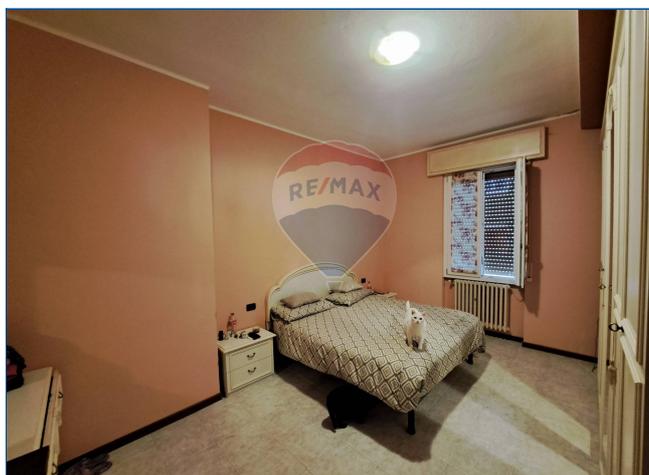
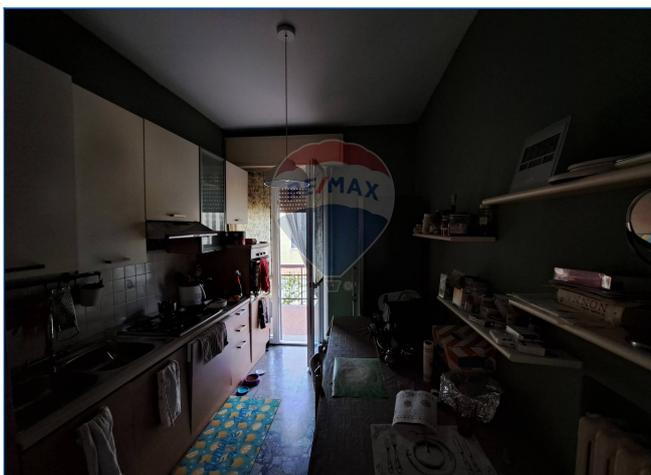
# Classe energetica:



# Locali:

	Dimensioni	M <sup>2</sup>
Cucina Abitabile ()		0.00
Giardino ()		0.00

# Gallery:



**Mariateresa  
Locatelli**

Cell: 3273799228  
mlocatelli@remax.it  
www.remax.it/mlocatelli8

**RE/MAX Expo 8**  
Via Indipendenza, 42  
Robbiate (LC), 23899  
www.remax.it/expo8

**RE/MAX®**  
**EXPO 8**

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.