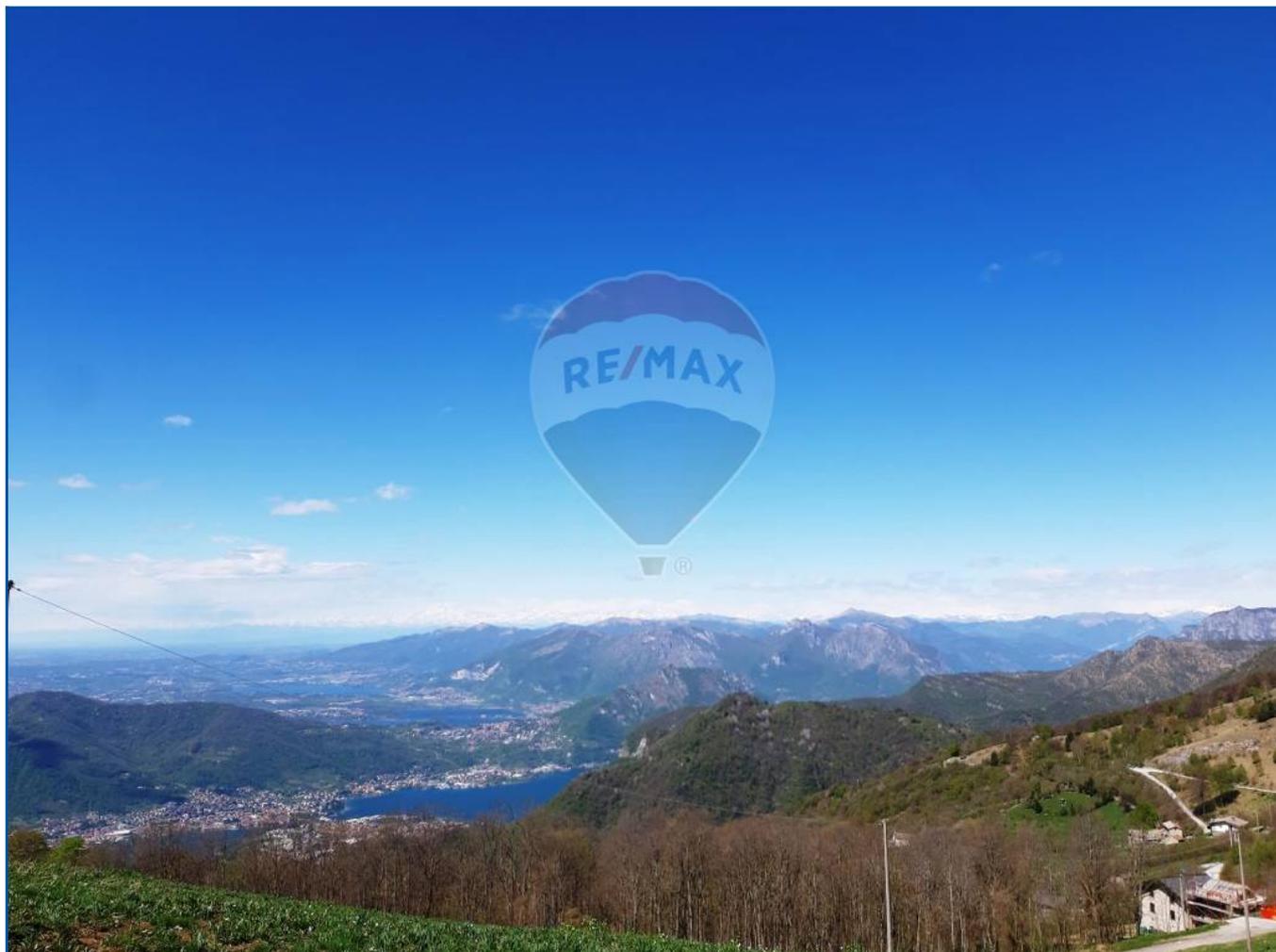


Appartamento in vendita a Carenno (LC)



ID MLS: 30631014-261



38.900 €

	Totale locali:	3		Piano:	2°
	Camere da letto:	1		Totale m ² :	65
	Bagni:	1		Anno di costruzione:	1973

Appartamento in vendita a Carenno (LC)

L'appartamento in oggetto si trova nella tranquilla zona di Forcella Alta, nel comune di Carenno a circa 1.300 mt slm, ed è disponibile in vendita e libero al rogito. Costruito nel 1973, ha una superficie di circa 65 mq., è un secondo e ultimo piano ed è così composto: ingresso direttamente nel soggiorno, ampio terrazzo coperto di circa 18 mq, cucinotto separato, balcone dove è posizionato anche il vano caldaia, disimpegno notte, camera, bagno, studio. Al piano terra grande box di oltre sei mt. di lunghezza. L'appartamento è dotato di una caldaia a gasolio autonoma con impianto ad aria, dell'epoca della costruzione. Lo stato di conservazione è molto buono: pavimenti in ottimo stato, recenti infissi e finestre in PVC con doppio vetro di buona fattura, caminetto a legna all'interno del soggiorno chiuso con vetro che riscalda pressoché tutto l'appartamento. Inoltre circa un paio di anni fa' è stato rifatto il tetto anche con linea vita. Il mobilio, come da foto, viene lasciato all'interno dell'appartamento, se di gradimento. L'esposizione è ottimale, garantendo una buona luminosità naturale e una vista panoramica sulle montagne circostanti. Il complesso residenziale in cui si trova l'immobile offre un'area comune, perfetta per rilassarsi e godere di momenti di tranquillità.



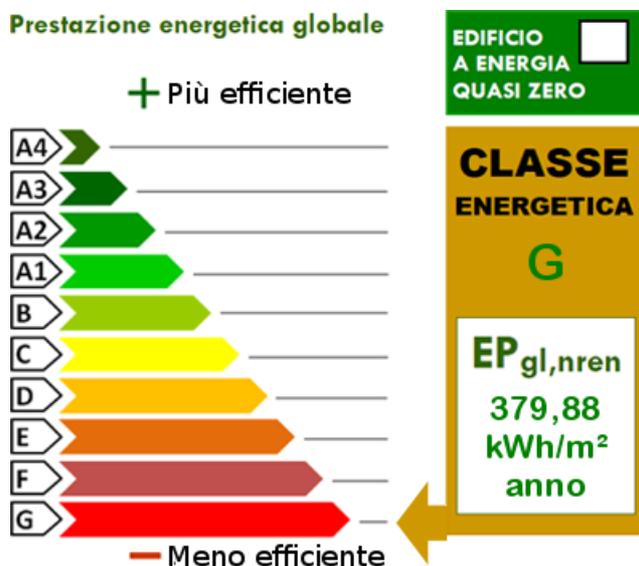
Caratteristiche:

- ✓ Camino
- ✓ Impianto Elettrico: A norma
- ✓ Doccia
- ✓ Cucina: Cucinotto
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Singolo
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Giardino: Condominiale
- ✓ Terrazzo

Nei pressi di:

- ✓ Bosco
- ✓ Montagna/Impianti da Sci

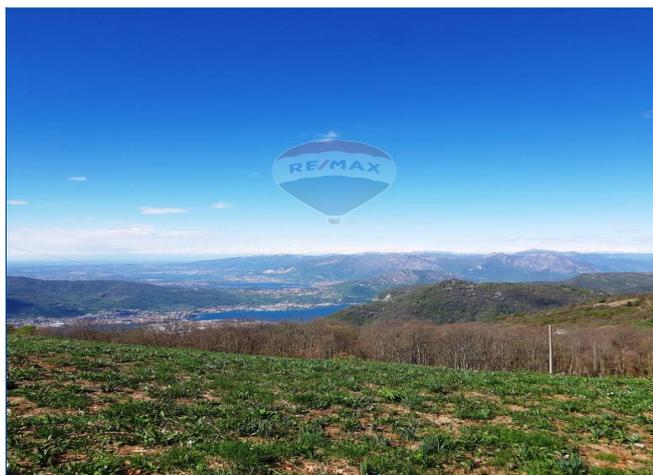
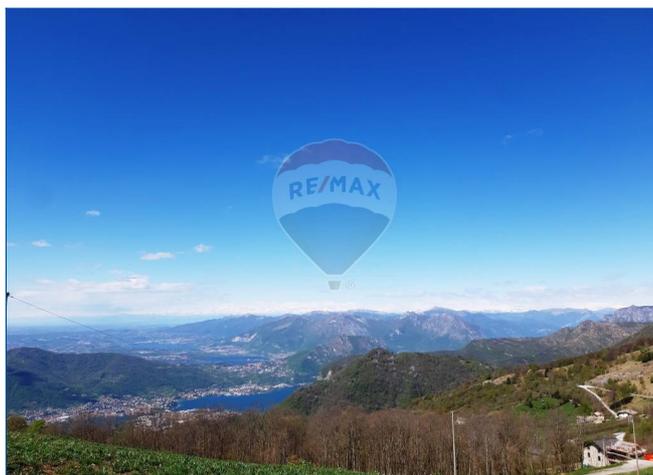
Classe energetica:



Locali:

	Dimensioni	M ²
Cucina Cucinotto ()		3.50
Giardino Condominiale ()		0.00
Box Singolo ()		16.00
Terrazzo Singolo ()		18.00
Balconi Singolo ()		3.00

Gallery:



**Paola
Bedolis**

Cell: +390355907744
expo@remax.it
www.remax.it/pbedolis

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.