

Villetta bifamiliare in vendita a Chignolo d'Isola (BG)



ID MLS: 30631038-287

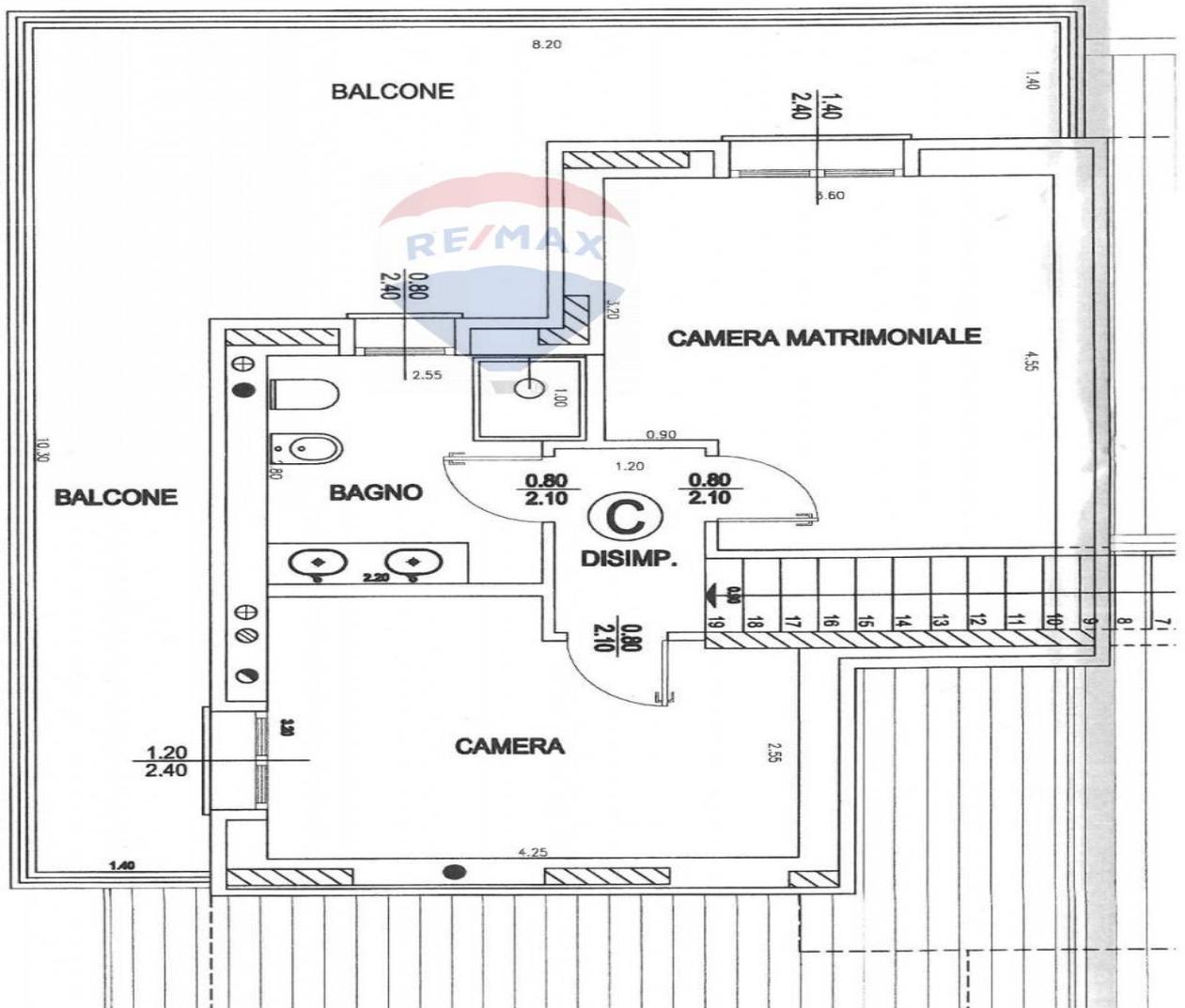


445.000 €

	Totale locali:	5		Piano:	Piano terra
	Camere da letto:	3		Totale m ² :	135
	Bagni:	2		Anno di costruzione:	2022

Villetta bifamiliare in vendita a Chignolo d'Isola (BG)

Siete alla ricerca di una soluzione indipendente? CHIGNOLO D'ISOLA: in zona residenziale e servita, bifamiliare di nuova realizzazione in classe A3 con ingresso indipendente ancora personalizzabile in spazi e finiture. **COMPOSIZIONE:** la villetta è composta da un'ampia zona giorno con affaccio sul giardino, cucina separata abitabile e un bagno. Da comoda scala in muratura si accede al piano primo dove troviamo le 3 camere da letto, una cabina armadio, bagno e un terrazzo con esposizione a sud. **FINITURE E CARATTERISTICHE:** serramenti in PVC con triplo vetro, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, fotovoltaico di 10 KW, predisposizione ventilazione meccanica, predisposizione allarme volumetrico e perimetrale, predisposizione raffrescamento tramite split a muro, impianto video citofono, basculante elettrica. **METRATURE:** spazio interno di 135 mq porticato 20 mq terrazzo 34 mq box 41 mq marciapiedi e camminamenti 94 mq giardino 190 mq L'impresa costruttrice valuta la permuta della vostra casa.



Caratteristiche:

- ✓ Ripostiglio
- ✓ Doccia
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Box: Doppio
- ✓ Terrazzo
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Tapparelle
- ✓ Balconi
- ✓ Giardino: Privato

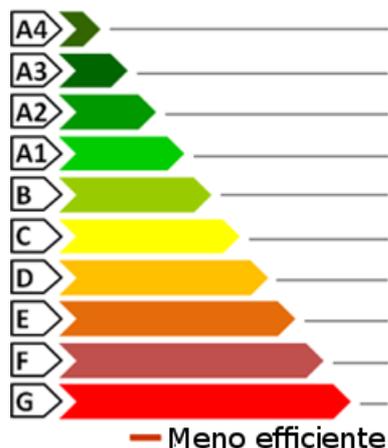
Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Uffici postali
- ✓ Parco
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Negozi
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Asilo
- ✓ Bar
- ✓ Complessi religiosi

Classe energetica:

Prestazione energetica globale

+ Più efficiente



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

CLASSE ENERGETICA

A3

EP_{gl,nren}

Locali:

Gallery:



**Antonio
Di Stasi**

Cell: 347-0871923
adistasi@remax.it
www.remax.it/adistasi

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.