

Negoziò in vendita a Valbrembo (BG)



ID MLS: 30631042-493



329.000 €

	Totale locali:	2		Piano:	Piano terra
	Camere da letto:	--		Totale m ² :	210
	Bagni:	2		Anno di costruzione:	

Negozio in vendita a Valbrembo (BG)

In vendita a Valbrembo, proponiamo uno spazioso negozio al piano terra, con una superficie totale di 210 metri quadrati. Attualmente libero al rogito, questo immobile si presenta in buone condizioni di conservazione, con stanze separate da pannelli e dotato di allarme. Il contesto è sulla strada, garantendo un'ottima visibilità e facilità di accesso per i clienti. Il negozio dispone di 2 locali e 2 bagni, oltre a 3 vetrine che permettono una buona esposizione dei prodotti in vendita. Le spese condominiali ammontano a 166 euro mensili. L'attività consentita è di ogni tipo e il riscaldamento è autonomo, con combustibile a metano. Ideale per chi cerca un'opportunità di investimento in un'area strategica e in continua espansione. Ampi parcheggi fronte negozio BOX DOPPIO A 18.000,00 EURO



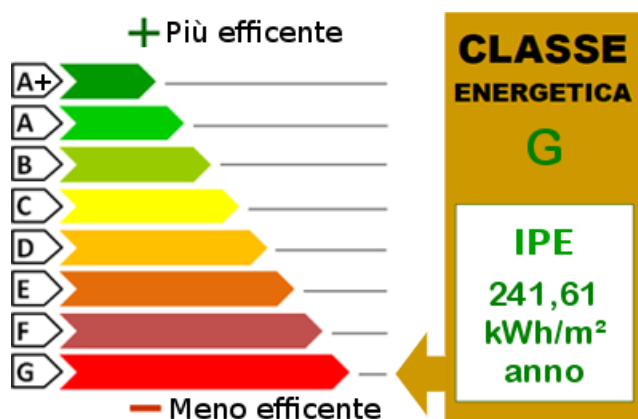
Caratteristiche:

- ✓ Box: Doppio
- ✓ Riscaldamento: Autonomo

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Uffici postali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Negozi

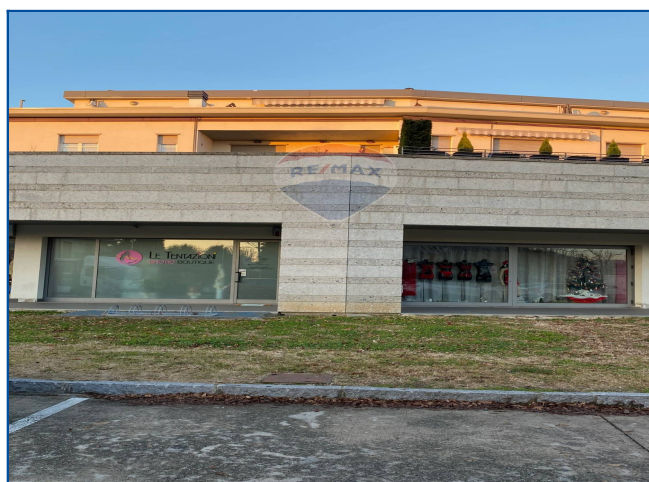
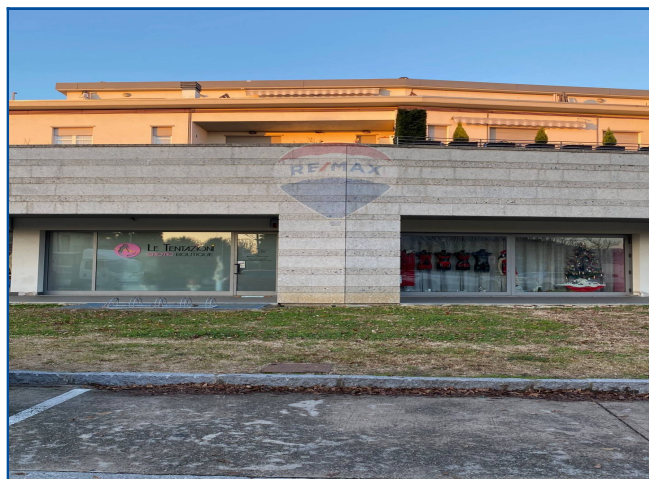
Classe energetica:



Locali:

	Dimensioni	M ²
Cucina Assente ()		0.00
Giardino ()		0.00
Box Doppio ()		27.00
Cantina Doppio ()		0.00
Magazzino Doppio ()		0.00
Deposito Doppio ()		0.00
Soffitta Doppio ()		0.00

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 0355907744
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.