







Attività Commerciale in vendita a Paladina (BG)



ID MLS: 32261032-105



105.000 €

	Totale locali:	2		Piano:	Piano terra
	Camere da letto:	--		Totale m ² :	50
	Bagni:	1		Anno di costruzione:	

Attività Commerciale in vendita a Paladina (BG)

In centro a Paladina, proponiamo in Vendita attività di TABACCHERIA, RICEVITORIA LOTTO e 10eLOTTO, EDICOLA e ARTICOLI DA REGALO, RICARICHE, MACCHINETTE. Posizione strategica e centrale nella piazza del paese vicina a tutti i servizi primari. Aggio totale anno 2023 circa €. 60.000 annui. Contratto di affitto del locale €. 6.000,00 annui Le dimensioni contenute, l'affitto moderato e le poche spese condominiali garantiscono spese di gestione contenute e rendendo l'attività particolarmente adatta per conduzioni familiari.



Caratteristiche:

✓ Riscaldamento: Autonomo

Nei pressi di:

✓ Palestre

✓ Centri Benessere

✓ Campi da Calcio

✓ Complessi Sportivi

✓ Campi da Tennis

✓ Piste Ciclabili

✓ Parchi Giochi

✓ Stazione Ferroviaria

✓ Trasporti Pubblici

✓ Asilo

✓ Scuole Elementari

✓ Scuole Medie

✓ Scuole Superiori

✓ Bar

✓ Uffici postali

✓ Centri commerciali

✓ Uffici comunali

✓ Aeroporto

✓ Autostrada

✓ Bosco

✓ Canale

✓ Centro Congressuale

✓ Complessi religiosi

✓ Ospedale

✓ Parco

✓ Pineta

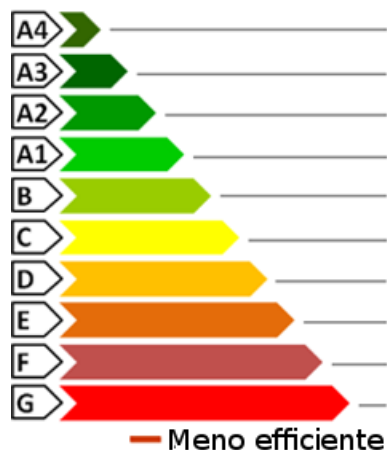
✓ Tangenziale

✓ Negozi

Classe energetica:

Prestazione energetica globale

+ Più efficiente



- Meno efficiente

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

CLASSE ENERGETICA

G

EP_{gl,nren}
220,00
kWh/m²
anno

Gallery:



**Chiara
Gazzaniga**

Cell: +390355907744
expo2@remax.it
www.remax.it/cgazzaniga

RE/MAX Expo 3
Via Enrico Fermi, 28
Curno (BG), 24035
www.remax.it/expo3

RE/MAX[®]
EXPO 3

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.