

# Appartamento in vendita a Entratico (BG)



**ID MLS: 30631140-87**

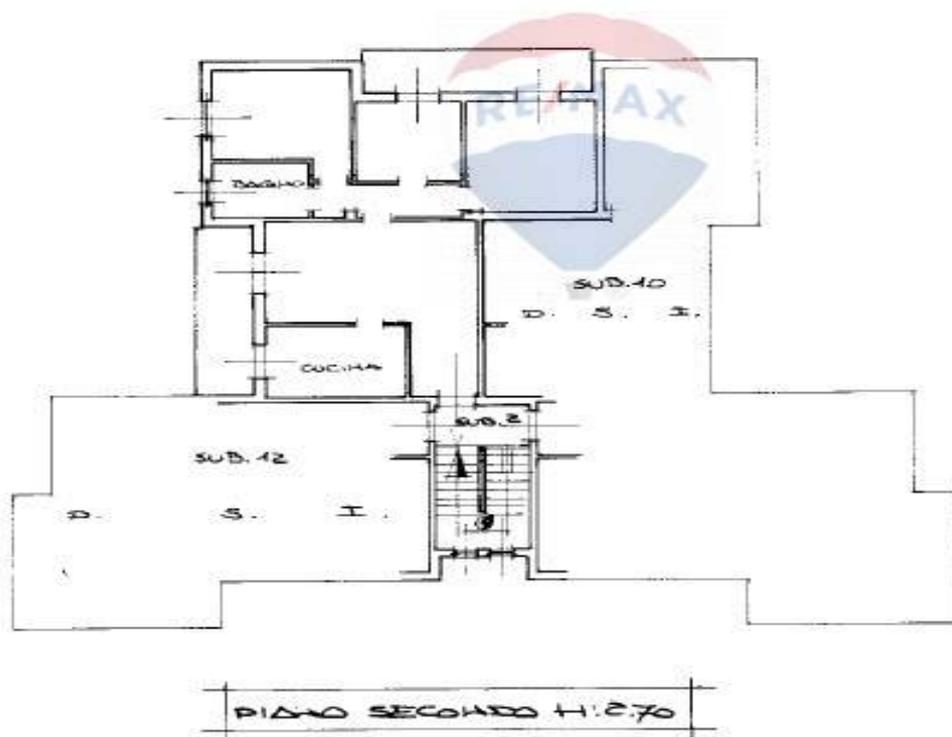


## 139.000 €

	Totale locali:	<b>4</b>		Piano:	<b>Ultimo</b>
	Camere da letto:	<b>3</b>		Totale m <sup>2</sup> :	<b>100</b>
	Bagni:	<b>1</b>		Anno di costruzione:	

# Appartamento in vendita a Entratico (BG)

Quadrilocale con terrazzo, box doppio e cantina Ad Entratico, nella tranquilla e residenziale via Repubblica, a fondo chiuso, proponiamo in vendita un quadrilocale situato al secondo ed ultimo piano di una palazzina di sole 12 unità, ben abitate e curate. L'appartamento, in ottime condizioni, è pronto per essere abitato da subito e si distingue per la generosità degli spazi e la straordinaria luminosità, garantita dalla tripla esposizione est-sud-ovest. La zona giorno, spaziosa e accogliente, si apre su un ambiente unico dove la cucina abitabile, a vista, si integra perfettamente con l'area pranzo e il soggiorno, creando un'atmosfera calda e conviviale. A rendere l'ambiente ancora più accogliente è la presenza di un camino funzionante, perfetto per scaldare l'inverno con stile. Da qui si accede al terrazzo vivibile, ideale per chi ama godersi momenti all'aria aperta, sia in relax che in compagnia. Attraverso un comodo disimpegno si accede alla zona notte, composta da due camere matrimoniali, di cui una con accesso al balcone, e da una cameretta, anch'essa collegata allo stesso spazio esterno. Il bagno, finestrato, è ampio e funzionale. Grazie all'ottima esposizione, la casa è luminosa in ogni momento della giornata, ma anche ben ventilata durante i mesi estivi, risultando sempre confortevole. L'appartamento è stato oggetto di una riqualificazione nel 2013 e, per chi lo desidera, può essere venduto completo di quasi tutto l'arredo presente: una soluzione abitativa immediatamente pronta. Completano la proprietà un ampio box doppio in larghezza, dotato di due basculanti indipendenti, e una cantina al piano semi-interrato, comoda per ogni esigenza di spazio. Se stai cercando una casa spaziosa, luminosa e già pronta da vivere, in un contesto tranquillo e ben servito, questa è la soluzione ideale per te. Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita!



CLASSE ENERGETICA: F  
M: 1662  
S: 13

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

## Caratteristiche:

- ✓ Cucina: A vista
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Doppio
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Giardino: Condominiale
- ✓ Terrazzo

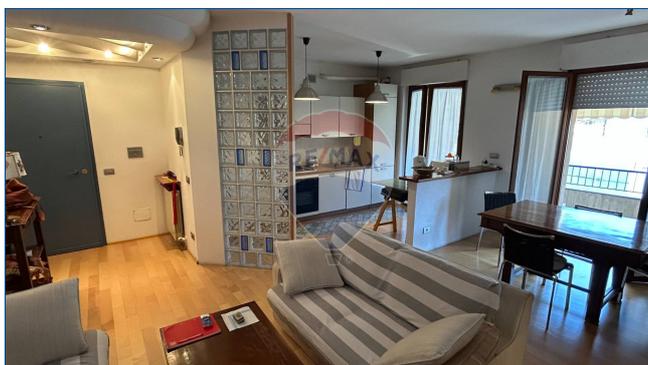
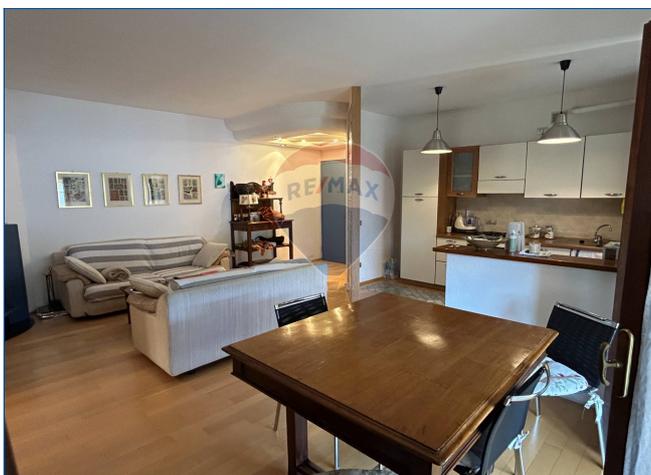
## Classe energetica:

Non specificata

## Locali:

	Dimensioni	M <sup>2</sup>
Cucina A vista ()		0.00
Giardino Condominiale ()		0.00
Box Doppio ()		0.00
Terrazzo Singolo ()		0.00
Balconi Singolo ()		0.00
Terreno Doppio ()		0.00

# Gallery:



**Loris  
Rodigari**

Cell: 3341942166  
lrodigari@remax.it  
lrodigari

**RE/MAX Expo**  
Via Martiri della Libertà, 14  
Bonate Sotto (BG), 24040  
[www.remax.it/expo](http://www.remax.it/expo)

**RE/MAX<sup>®</sup>**  
**EXPO**

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.