

# Appartamento in vendita a Bonate Sopra (BG)



**ID MLS: 30631082-259**



## 170.000 €

|  |                  |          |  |                         |                    |
|--|------------------|----------|--|-------------------------|--------------------|
|  | Totale locali:   | <b>3</b> |  | Piano:                  | <b>Piano terra</b> |
|  | Camere da letto: | <b>2</b> |  | Totale m <sup>2</sup> : | <b>85</b>          |
|  | Bagni:           | <b>1</b> |  | Anno di costruzione:    |                    |

# Appartamento in vendita a Bonate Sopra (BG)

OPEN HOUSE IL 23 MARZO 2024. TRILOCALE IN VILLA CON GIARDINO CON BASSE SPESE CONDOMINIALI E LIBERO SU TRE LATI !!! Propongo in vendita esclusiva raffinato e recente trilocale posto al piano terra con giardino in contesto ottimamente conservato. L'immobile è così composto: ingresso con grande e luminosa zona giorno, spaziosa cucina abitabile con accesso diretto al giardino. Mediante disimpegno si accede alla zona notte dove troviamo una camera spaziosa dove poter posizionare anche due letti, camera matrimoniale e bagno con grande doccia. Mediante scala di proprietà si accede al piano interrato composto da locale sgombero. L'immobile si distingue per il bellissimo giardino di proprietà, l'ottimo stato conservativo, favorevole esposizione solare, grandi spazi abitativi, indipendenza, ZONA BELLISSIMA NEL VERDE, servizi alla famiglia a due passi e basse spese condominiali. A corredo troviamo videocitofono, tende da sole esterne, predisposizione aria condizionata, zanzariere, impianti termo-autonomi. Compreso nel prezzo box doppio collegato direttamente all'appartamento. VIENI A VEDERLO!!!



# Caratteristiche:

✓ Impianto Telefonico

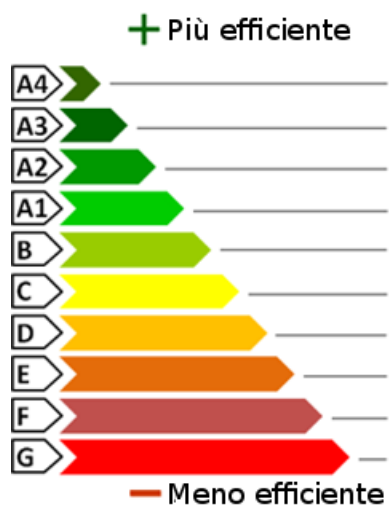
✓ Box: Doppio

✓ Riscaldamento: Autonomo

✓ Giardino: Privato

# Classe energetica:

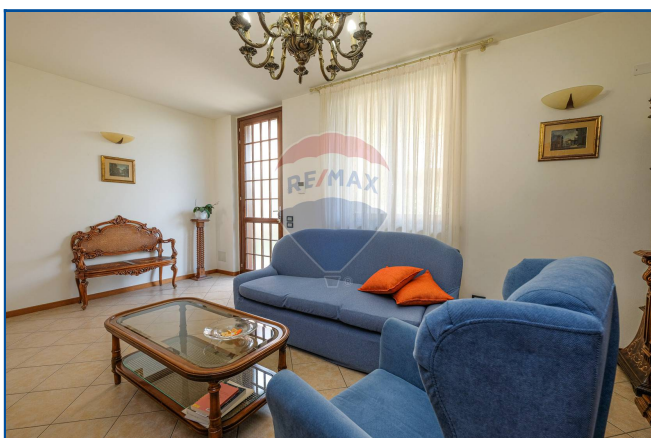
Prestazione energetica globale



# Locali:

|                      | Dimensioni | M <sup>2</sup> |
|----------------------|------------|----------------|
| Giardino Privato ( ) |            | 0.00           |
| Box Doppio ( )       |            | 0.00           |
| Terrazzo Doppio ( )  |            | 0.00           |
| Balconi Doppio ( )   |            | 0.00           |

# Gallery:



**Paola  
Bedolis**

Cell: +390355907744  
expo@remax.it  
www.remax.it/pbedolis

**RE/MAX Expo**  
Via Martiri della Libertà, 14  
Bonate Sotto (BG), 24040  
www.remax.it/expo

**RE/MAX<sup>®</sup>**  
**EXPO**

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.