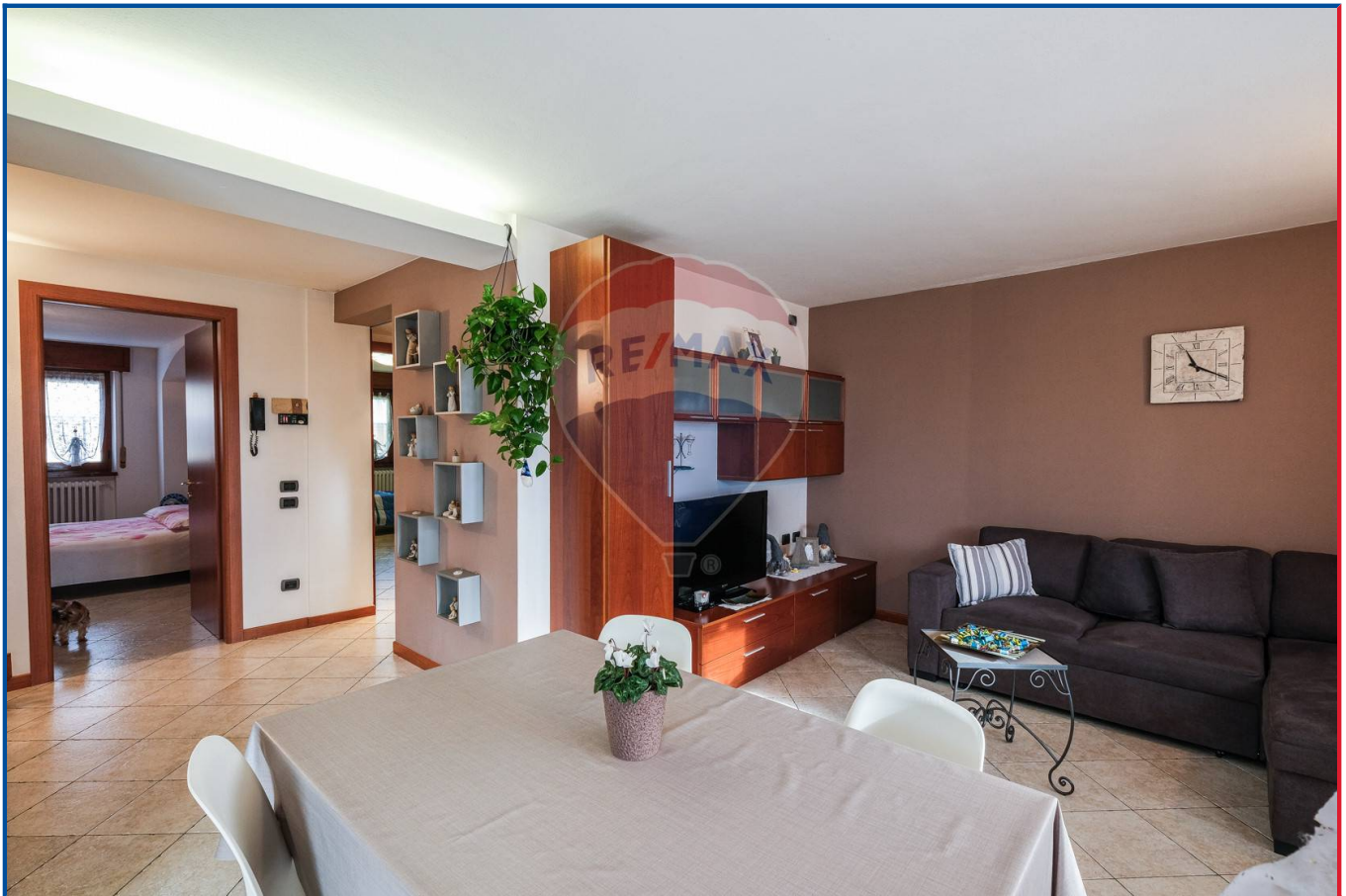








Appartamento in vendita a Almenno San Bartolomeo (BG)



ID MLS: 30631042-492



119.000 €

	Totale locali:	3		Piano:	Ultimo
	Camere da letto:	2		Totale m ² :	85
	Bagni:	1		Anno di costruzione:	1970

Appartamento in vendita a Almenno San Bartolomeo (BG)

Le spese condominiali ammontano a soli 3 euro al mese e l'anno di costruzione risale al 1970, l'immobile è stato ristrutturato nel 2003 per quanto concerne bagno, pavimenti con impianto idraulico ed elettrico. L'appartamento è composto da tre locali, di cui due camere da letto e un bagno completo di tutti i sanitari e vasca. Il riscaldamento è autonomo e alimentato a metano, con un impianto a radiatori o pannelli radianti, a seconda delle esigenze. Lo stato di conservazione dell'immobile è buono, grazie ad una recente ristrutturazione che ha permesso di mantenere gli infissi e le finestre in doppio vetro legno e PVC, garantendo un ottimo isolamento termico e acustico. L'appartamento viene venduto non arredato, ma con la possibilità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e bisogni. L'orientamento dell'appartamento è ottimo, con esposizione su tre lati (nord, est e sud), garantendo una bella luce naturale durante tutto il giorno. La cucina è abitabile e consente di ospitare comodamente un tavolo e sedie per i pasti in famiglia. Inoltre, è presente un balcone che si affaccia sul verde circostante, ideale per godere di momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un box auto singolo, perfetto per chi ha la macchina e desidera avere un posto auto riservato e al coperto. La posizione dell'appartamento è strategica, vicina a tutti i principali servizi e comodità. In sintesi, questo appartamento è la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione confortevole, pronta per essere abitata e personalizzata secondo i propri gusti, in una zona comoda e ben servita.



PIANO SECONDO

H = 240 cm

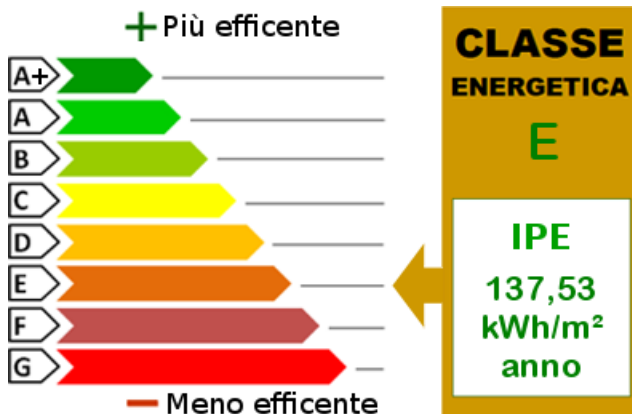
Caratteristiche:

- ✓ Ripostiglio
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Doccia
- ✓ Tapparelle
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Singolo
- ✓ Riscaldamento: Autonomo

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Parco
- ✓ Negozi

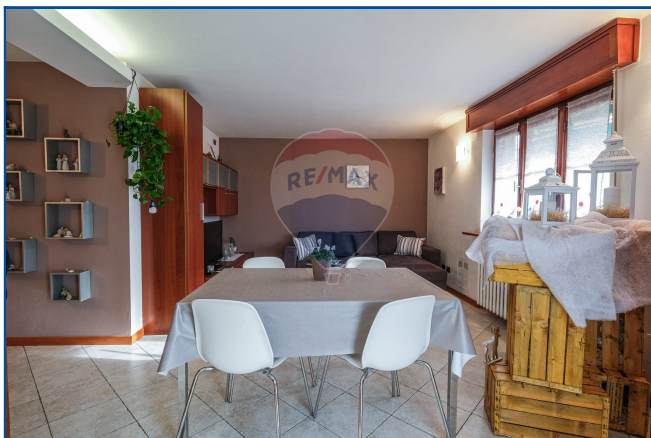
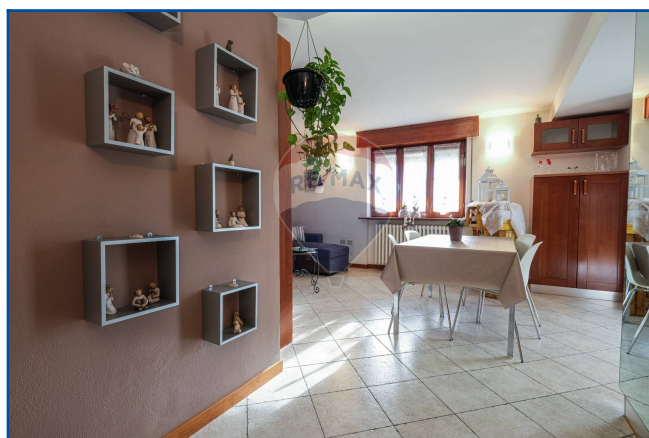
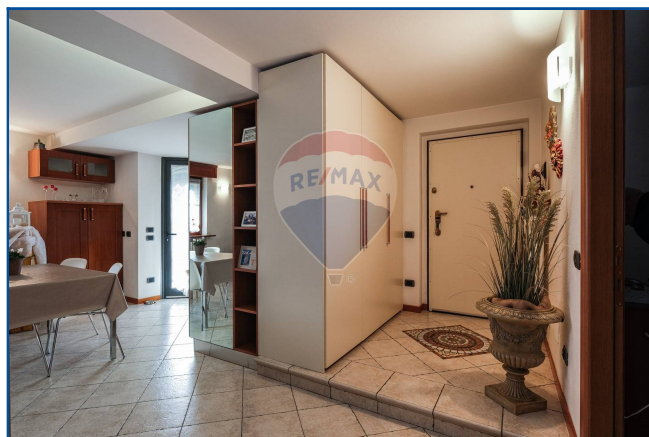
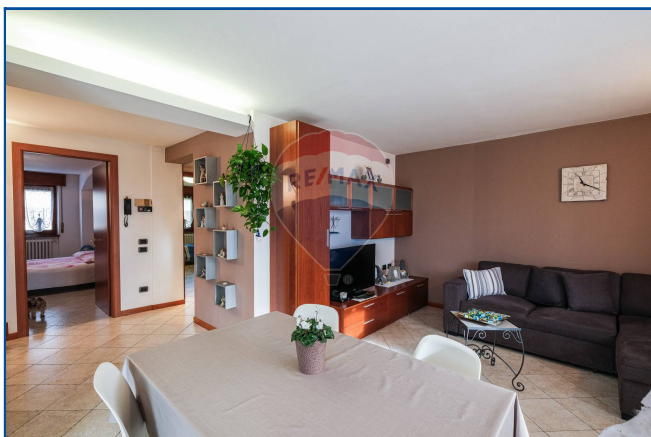
Classe energetica:



Locali:

	Dimensioni	M ²
Cucina Abitabile ()		0.00
Giardino ()		0.00
Box Singolo ()		0.00
Terrazzo Doppio ()		0.00
Balconi Singolo ()		0.00

Gallery:



**Domenico
Rota**

Cell: 339-1489627
drot@remax.it
www.remax.it/drota

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.