

# Ristorante in vendita a Mozzo (BG)



**ID MLS: 30631019-566**



## 80.000 €

	Totale locali:	<b>0</b>		Piano:	<b>Piano terra</b>
	Camere da letto:	<b>--</b>		Totale m <sup>2</sup> :	<b>300</b>
	Bagni:	<b>3</b>		Anno di costruzione:	

# Ristorante in vendita a Mozzo (BG)

A Mozzo vendesi attività commerciale al piano terra, ad uso ristorante/pub/birreria, già ben avviata. La superficie locale è di 300 mq. L'attività viene venduta arredata e attrezzata e comprende: la cucina attrezzata, arredo completo e bagni, il tutto in ottimo stato. Il canone di locazione dell'immobile è di 2500 + iva al mese. Gli orari di apertura e chiusura sono i seguenti: - LUNEDI' 20.00 - 01.00 - MARTEDI' CHIUSO - MERCOLEDI' 20.00 - 01.00 - GIOVEDI' 20.00 - 01.00 - VENERDI' 20.00-02.00 - SABATO 20.00-02.00 - DOMENICA 19.00 - 00.00



# Caratteristiche:

- ✓ Aria condizionata
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Riscaldamento: Autonomo

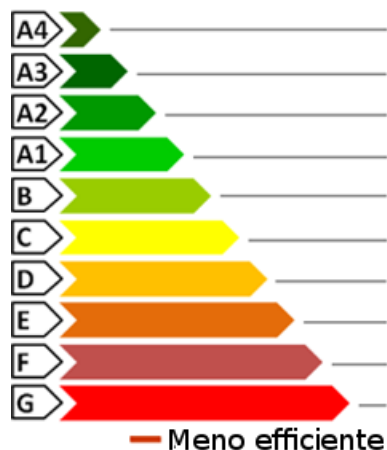
# Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aeroporto
- ✓ Autostrada
- ✓ Bosco
- ✓ Canale
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Montagna/Impianti da Sci
- ✓ Ospedale
- ✓ Parco
- ✓ Pineta
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

# Classe energetica:

Prestazione energetica globale

+ Più efficiente



EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

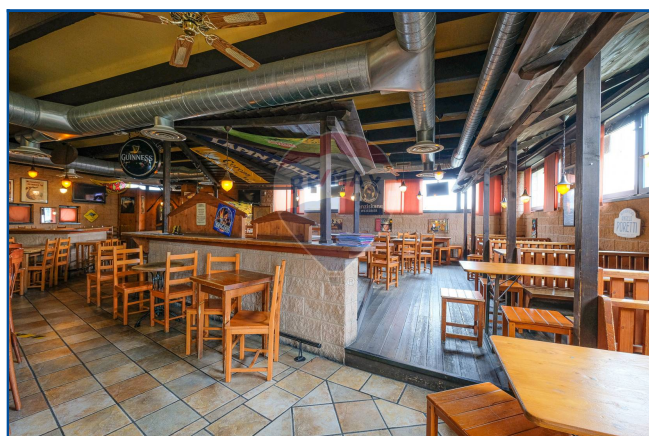
**CLASSE ENERGETICA**

**C**

**EP<sub>gl,nren</sub>**  
**353,02**  
**kWh/m<sup>2</sup>**  
**anno**

# Locali:

# Gallery:



**Riccardo  
Isacchi**

Cell: +393891984878  
risacchi@remax.it  
www.remax.it/risacchi

**RE/MAX Expo**  
Via Martiri della Libertà, 14  
Bonate Sotto (BG), 24040  
www.remax.it/expo

**RE/MAX<sup>®</sup>**  
**EXPO**

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.