

Appartamento in vendita a Cavenago di Brianza (MB)



ID MLS: 39171010-18



269.000 €

	Totale locali:	3		Piano:	Su due livelli
	Camere da letto:	2		Totale m ² :	140
	Bagni:	2		Anno di costruzione:	2014

Appartamento in vendita a Cavenago di Brianza (MB)

Nel centro di Cavenago di Brianza, in una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un bellissimo e luminoso appartamento, ideale per chi desidera un immobile pronto per essere abitato. Situato al secondo e terzo piano di un condominio del 2014 di soli 3 piani in classe A/2, questo appartamento si sviluppa su due livelli ed è così composto: Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto di generose metrature, 2 bagni, 2 balconi, un terrazzo a pozzo. Completa la proprietà la cantina e il box. La scala interna in muratura porta alla zona notte (sotto tetto), composta da 2 camere da letto grandi, e un bagno tutto con travi a vista e un bel terrazzo a pozzo nella seconda camera. La superficie è di 140 mq ca. è stato studiato nei minimi particolari sia negli spazi interni, che nei materiali utilizzati e nell'arredamento, presenta un'atmosfera calda e moderna con colori neutri adatti a qualsiasi tipo di arredamento e stile. Tutti gli infissi sono di ottima qualità con zanzariere nuove in tutte le finestre. Cappotto esterno e pannelli solari per le parti comuni. Soffitto del salone ribassato per inserimento impianto di illuminazione a led, la camera matrimoniale ha una grande e pratica cabina armadio, nei terrazzi sono installate tende da sole motorizzate con sensore antiventto. Il riscaldamento è centralizzato (teleriscaldamento) a pavimento e regolato da termostati con timer, per ottimizzare i consumi, è presente l'antifurto, l'aria condizionata e un depuratore dell'acqua a osmosi inversa. Le spese condominiali ammontano a circa 300 Euro/mese, ma comprendono tutto, riscaldamento, acqua calda, fredda e spese di condominio in generale. Lo stato di conservazione è ottimo, grazie alle finiture di qualità utilizzate dal costruttore. Nel prezzo è compreso un comodo box singolo e la cantina. Difficile non innamorarsi di questa proprietà. Cosa state aspettando? Venite a vederla e prenotate una visita..



Caratteristiche:

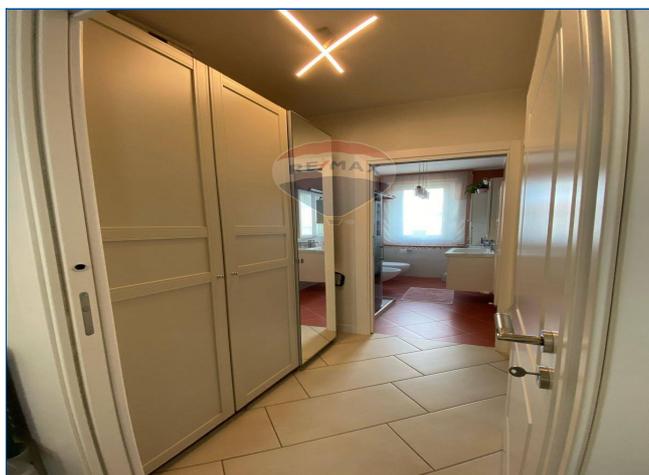
- ✓ Antenna Tv: Condominiale
- ✓ Tv SAT: Condominiale
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Parquet
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Impianto Elettrico: A norma
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Doccia
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Persiane
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Balconi
- ✓ Box: Singolo
- ✓ Riscaldamento: Centralizzato
- ✓ Giardino: Condominiale
- ✓ Ascensore
- ✓ Animali Ammessi
- ✓ Terrazzo

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Autostrada
- ✓ Bosco
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Ospedale
- ✓ Parco
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

Classe energetica:

Gallery:



Roberta Scimone

Cell: 0355907744
expo8@remax.it
www.remax.it/robertascimone

RE/MAX[®]
EXPO 8