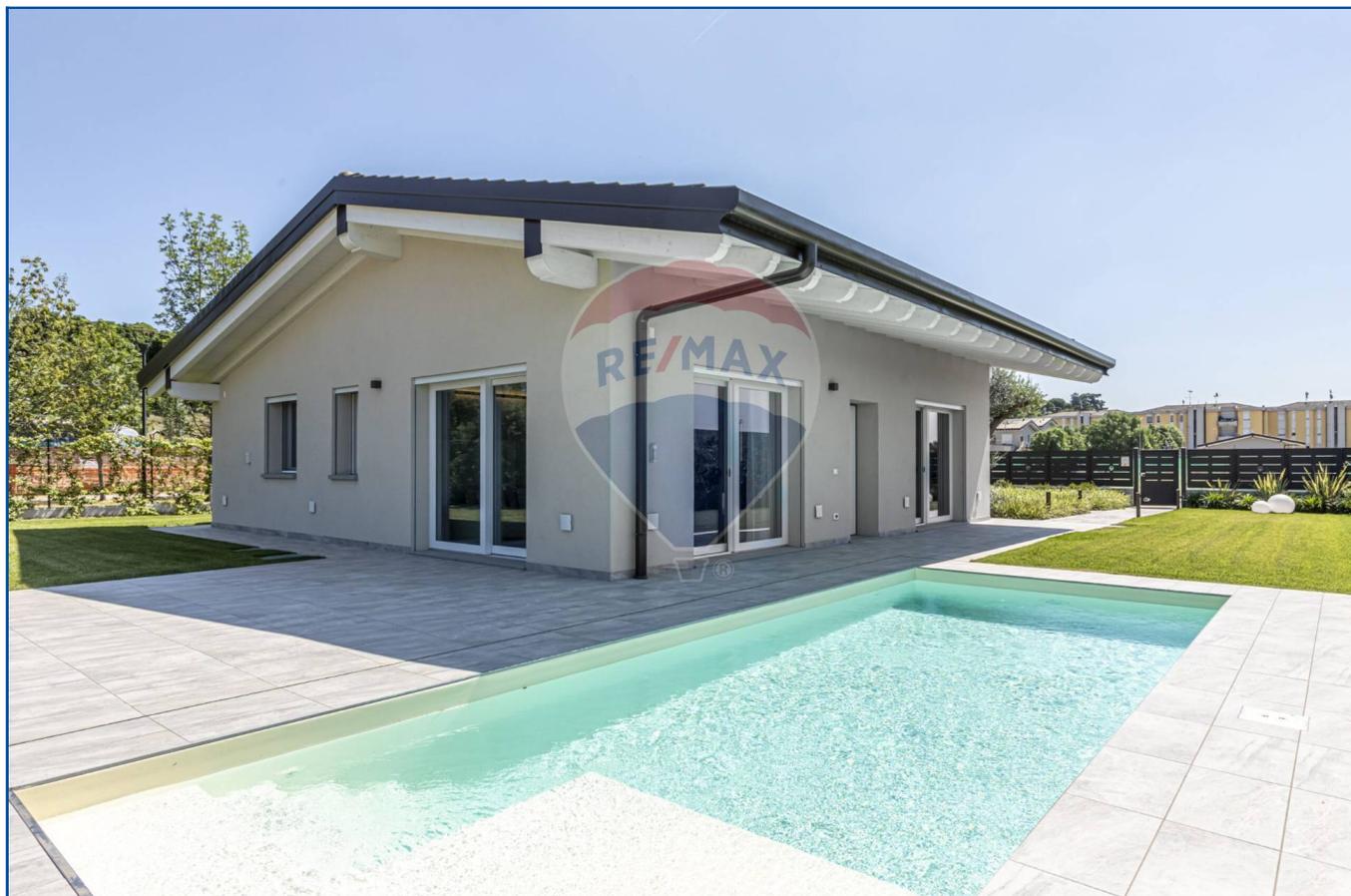


# Villa singola in vendita a Caravaggio (BG)



**ID MLS: 30631175-15**



**450.000 €**

	Totale locali:	<b>5</b>		Piano:	<b>Piano terra</b>
	Camere da letto:	<b>3</b>		Totale m <sup>2</sup> :	<b>155</b>
	Bagni:	<b>2</b>		Anno di costruzione:	

# Villa singola in vendita a Caravaggio (BG)

Villa Unifamiliare di Nuova Costruzione in Vendita a Caravaggio In una zona tranquilla e ben servita di Caravaggio, proponiamo in vendita nuove ville indipendenti con ampio giardino privato. Le abitazioni, disposte interamente su un unico livello, offrono massima privacy e comfort, con un'architettura moderna e funzionale. Ogni villa è collegata direttamente a un doppio box auto di generose dimensioni. Efficienza energetica e sostenibilità Costruite con le più avanzate tecnologie edilizie, queste ville garantiscono un'elevata efficienza energetica (Classe A4), grazie all'impianto fotovoltaico, all'isolamento termico avanzato e all'alimentazione completamente elettrica. Il design e l'ingegnerizzazione consentono costi di gestione estremamente ridotti. Distribuzione ottimale degli spazi L'interno è progettato per offrire il massimo comfort abitativo: Zona giorno luminosa con cucina a vista Lavanderia con accesso diretto al box Zona notte ben distribuita con: Camera matrimoniale con bagno privato Camera doppia Camera singola Secondo bagno Personalizzazione e finiture di pregio Ogni villa è totalmente personalizzabile nella distribuzione degli spazi interni e nelle finiture, con materiali e impianti di alto livello. Il grande giardino privato offre la possibilità di realizzare una piscina esclusiva, rendendo l'abitazione ancora più prestigiosa. Consegna chiavi in mano con standard di finitura eccellenti. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita! le immagini sono puramente indicative , possibilità di personalizzare la costruzione



## Caratteristiche:

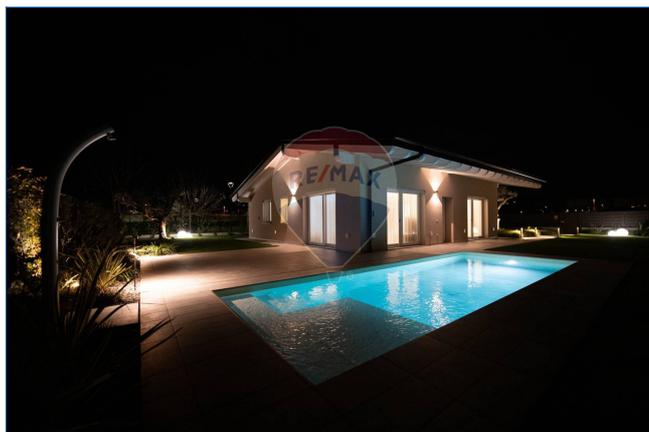
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Doccia
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Box: Doppio
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Cucina: A vista
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Tapparelle
- ✓ Balconi
- ✓ Giardino: Privato

## Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aeroporto
- ✓ Autostrada
- ✓ Bosco
- ✓ Canale
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Lago
- ✓ Mare
- ✓ Montagna/Impianti da Sci
- ✓ Ospedale
- ✓ Parco
- ✓ Pineta
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi
- ✓ Metropolitana

## Classe energetica:

# Gallery:



**Mariateresa  
Locatelli**

Cell: 0355907744  
mlocatelli@remax.it  
www.remax.it/mlocatelli

**RE/MAX Expo**  
Via Martiri della Libertà, 14  
Bonate Sotto (BG), 24040  
www.remax.it/expo

**RE/MAX<sup>®</sup>**  
**EXPO**

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.