

Ufficio in vendita a Bergamo (BG)



ID MLS: 30631166-90



497.000 €



Totale locali:

8



Piano:

4°



Camere da letto:

--



Totale m²:

204



Bagni:

2



Anno di costruzione:

Ufficio in vendita a Bergamo (BG)

UFFICIO PIANO ALTO VISTA CITTA' ALTA Ottimo appartamento al piano 4 di sei totali, libero su tre lati con vista Città Alta e servito da ascensore. L'esposizione è est-sud-ovest e conferisce all'appartamento una luminosità continua per tutto il giorno. Attualmente utilizzato come ufficio, è facilmente trasformabile in appartamento grazie alla presenza degli attacchi cucina. E' presente l'aria condizionata e i serramenti sono stati parzialmente ammodernati. L'ampia metratura, la vista incantevole e la posizione centrale ne fanno un ottimo investimento. Il doppio ingresso è funzionale ad un eventuale frazionamento. Il condominio è in via di ammodernamento con facciate e balconi in ristrutturazione, spese già deliberate a carico della proprietà. L'immobile sarà libero dal 01/05/2026.



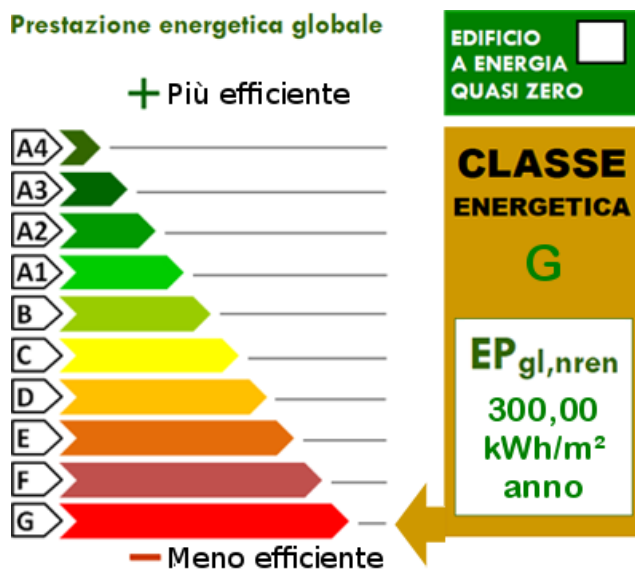
Caratteristiche:

- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Riscaldamento: Centralizzato con contabilizzatore di calore
- ✓ Giardino: Condominiale

Nei pressi di:

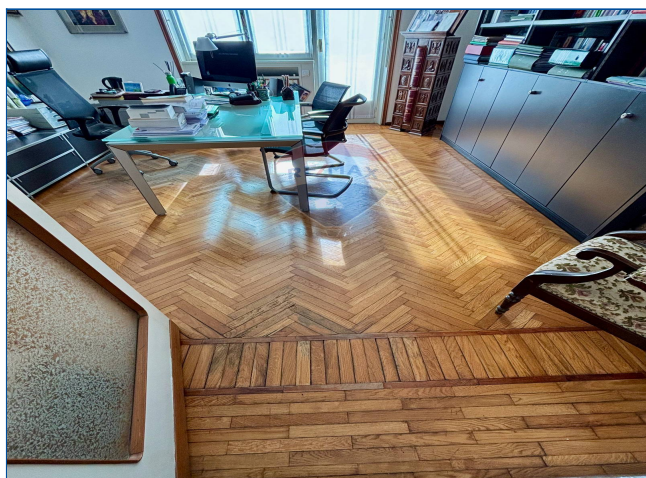
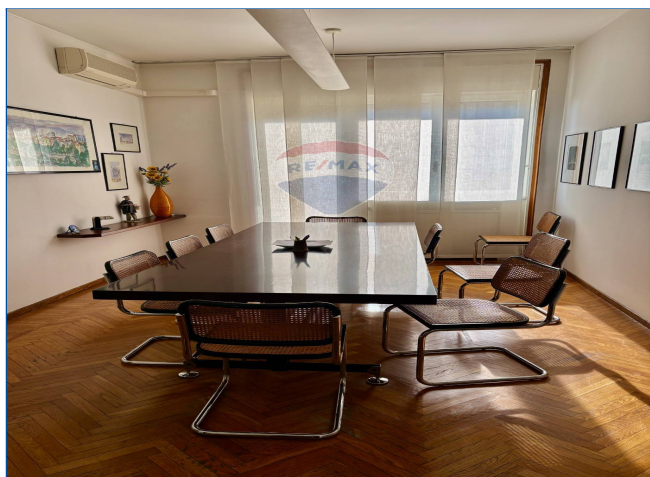
- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aeroporto
- ✓ Bosco
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Lago
- ✓ Parco
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

Classe energetica:



Locali:

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 0355907744
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX®
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.