

Appartamento in affitto a Trescore Balneario (BG)



ID MLS: 52921006-200



900 €



Totale locali:

2



Piano:

**Su due
livelli**



Camere da letto:

1



Totale m²:

89



Bagni:

2

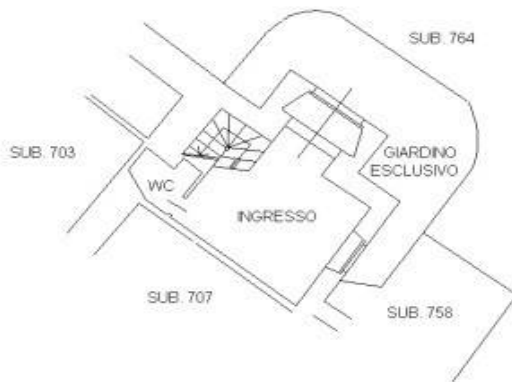


Anno di
costruzione:

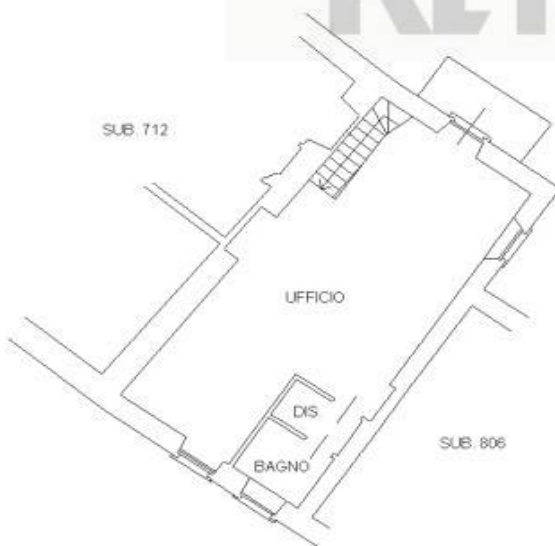
2002

Appartamento in affitto a Trescore Balneario (BG)

In pieno centro a Trescore Balneario, proponiamo in affitto affascinante appartamento con una piccola area esterna privata situata al piano terra, che accoglie gli ospiti con l'ingresso in cucina e un piccolo bagno di servizio. Attraverso una graziosa scala, si accede a un ampio e suggestivo spazio open space, caratterizzato dall'altezza, dalle travi in legno a vista e dalla luminosità. Il bagno con doccia e un balcone aggiungono ulteriore comfort e bellezza. Inoltre, dispone di un box singolo nel piano interrato. L'immobile è accatastato come ufficio A/10 ma vanta finiture di pregio e una disposizione interna ideale per un utilizzo come pied-à-terre di alta rappresentanza o abitazione professionale. Il canone annuo richiesto è di 10.800,00 Euro, importo che comprende già l'IVA e le spese condominiali. Trattandosi di una locazione commerciale, questa soluzione rappresenta un'opportunità ideale per professionisti o società che desiderano dedurre i costi.



PIANO TERRA
H=2.50 mt



PIANO PRIMO
Hm=3.70 mt

Caratteristiche:

- ✓

Aria Condizionata
- ✓

Parquet
- ✓

Doccia
- ✓

Infissi in legno
- ✓

Persiane
- ✓

Ingresso indipendente
- ✓

Cucina: Abitabile
- ✓

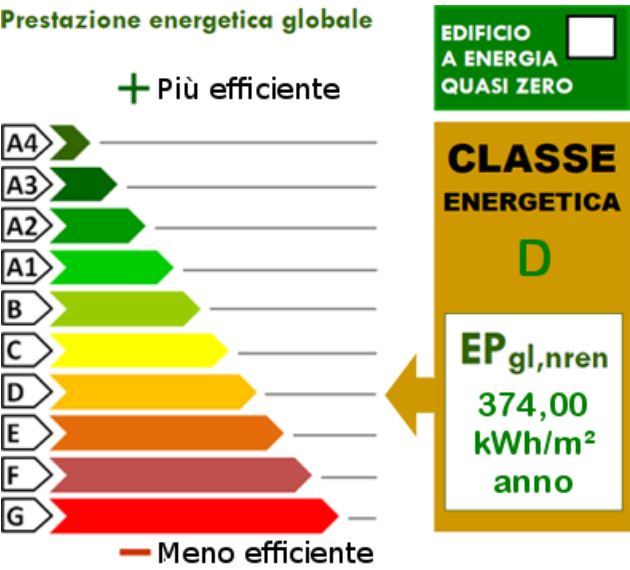
Balconi
- ✓

Box: Singolo
- ✓

Riscaldamento: Autonomo
- ✓

Giardino: Privato

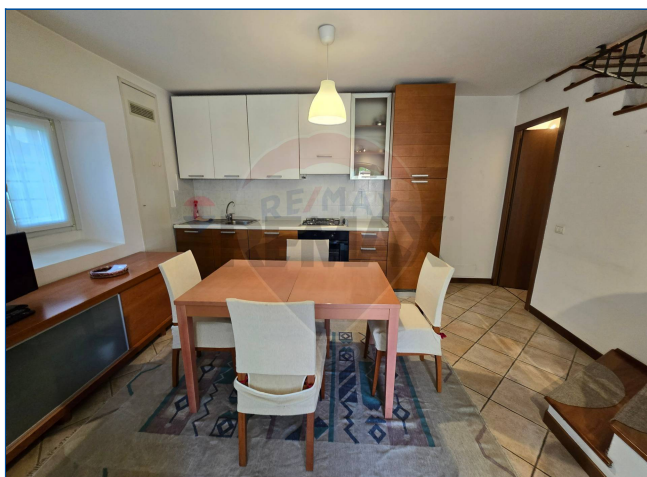
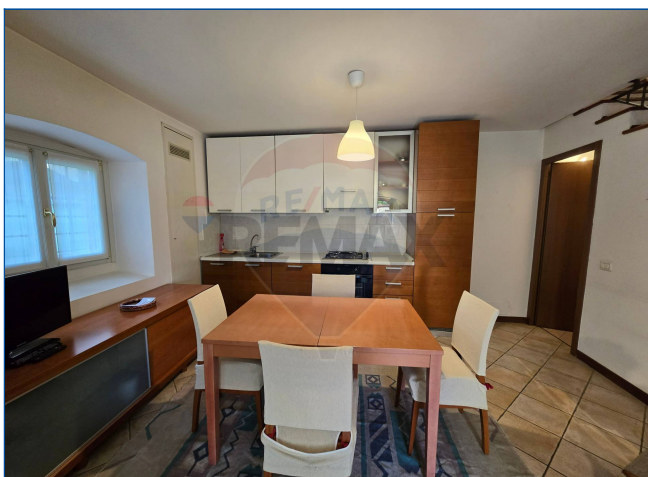
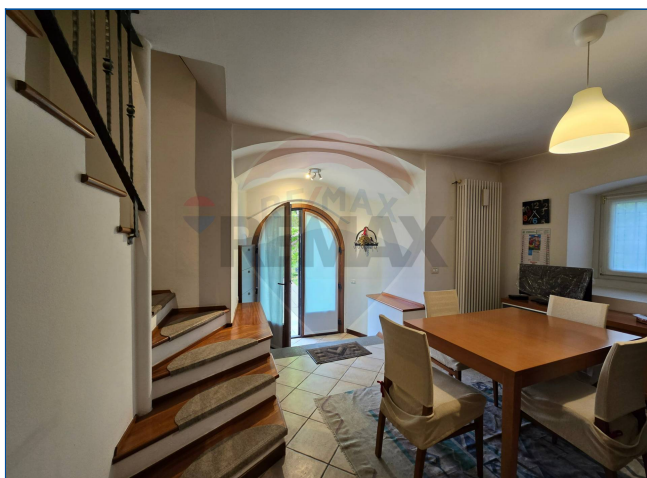
Classe energetica:



Locali:

	Dimensioni	M²
Cucina Abitabile ()		0.00
Giardino Privato ()		0.00
Box Singolo ()		0.00
Terrazzo Doppio ()		0.00
Balconi Singolo ()		0.00

Gallery:



**Fabio
Manzoni**

Cell: 3926818446
fmanzoni@remax.it
www.remax.it/fmanzoni

REMAX[®]
EXPO 10