







Villa singola in vendita a Barzana (BG)



ID MLS: 30631038-284



520.000 €

	Totale locali:	5		Piano:	Piano terra
	Camere da letto:	3		Totale m ² :	140
	Bagni:	2		Anno di costruzione:	2022

Villa singola in vendita a Barzana (BG)

A Barzana in zona tranquilla e servita in strada a fondo chiuso in contesto residenziale, nuova realizzazione di villette bifamiliari e singole fuori terra indipendenti tutte da personalizzare. Al piano terra di circa 70mq la zona giorno con cucina separata con la possibilità di ambiente unico, bagno di servizio e lavanderia. Al piano primo da comoda scala interna in muratura altri 70 mq con 3 camere da letto, bagno e una cabina armadio con possibilità di ricavare un 2° bagno. ottime finiture di capitolato, serramenti in Pvc con tapparelle in alluminio, riscaldamento a pavimento diviso a zone, pannelli solari con predisposizione al fotovoltaico, allarme e clima. Completa la soluzione il comodo box fuori terra e il giardino sui 3 lati di circa 500 mq con possibilità di installare una piscina. Classe energetica A3



Caratteristiche:

- ✓ Ripostiglio
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Doccia
- ✓ Tapparelle
- ✓ Box: Doppio
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Infissi in alluminio
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Parquet
- ✓ Vasca idromassaggio
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Balconi
- ✓ Giardino: Privato

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Uffici postali
- ✓ Bosco
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Tangenziale
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Canale
- ✓ Parco
- ✓ Negozi
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Asilo
- ✓ Bar
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Pineta

Classe energetica:

Gallery:



**Antonio
Di Stasi**

Cell: 347-0871923
adistasi@remax.it
www.remax.it/adistasi

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.