

Porzione di casa in vendita a Zogno (BG)



ID MLS: 30631042-536



235.000 €

	Totale locali:	7		Piano:	Multipiano
	Camere da letto:	3		Totale m ² :	250
	Bagni:	3		Anno di costruzione:	2010

Porzione di casa in vendita a Zogno (BG)

-In vendita a Zogno, in zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo una porzione di casa libera al rogito. -La proprietà, ristrutturata totalmente nel 2010, si sviluppa su più piani per una superficie totale di 250 M². L'immobile è composto da 7 locali, tra cui 3 camere da letto e 3 bagni, perfetto per ospitare una famiglia numerosa. L'abitazione è dotata di impianto di riscaldamento a radiatori, alimentato a metano, che garantisce un comfort termico di buon livello ed efficienza energetica x tutto l'anno. Lo stato di conservazione è ottimo, pronto per essere abitato fin da subito. - L'immobile si sviluppa su 4 piani, offrendo ampi spazi e una distribuzione ottimale degli ambienti. Dall'accesso indipendente al piano terra si accede alla taverna, ampia e luminosa, attrezzata con cucina, bagnetto/lavanderia e grande cantina. Piano primo con soggiorno/pranzo cucina abitabile, bagno e balcone, che offre la possibilità di godere di piacevole panorama Piano secondo con tre grandi camere, terzo bagno e balcone sempre rivolto a sud, sempre da scala interna si accede alla mansarda godibile x eventuale stanza hobby o quarta camera Sono presenti anche 2 posti auto scoperti ricavabili nella area al piano terra di proprietà.



Caratteristiche:

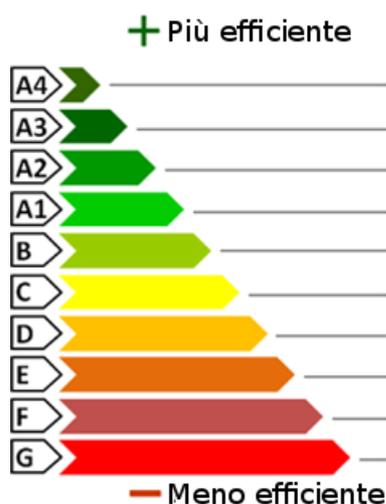
- ✓ Antenna Tv: Autonoma
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Infissi in legno
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Tv SAT: Autonoma
- ✓ Impianto Elettrico: A norma
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Doccia
- ✓ Persiane
- ✓ Balconi

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Uffici postali
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Negozi
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Parco
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Bar
- ✓ Bosco
- ✓ Tangenziale

Classe energetica:

Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA**
D

EP_{gl,nren}
135,84
kWh/m²
anno

Gallery:



**Domenico
Rota**

Cell: 339-1489627
drota@remax.it
www.remax.it/drota

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.