

# Appartamento in vendita a Boltiere (BG)



**ID MLS: 30631175-18**



## 120.000 €



Totale locali:

**4**



Piano:

**2°**



Camere da letto:

**3**



Totale m<sup>2</sup>:

**137**



Bagni:

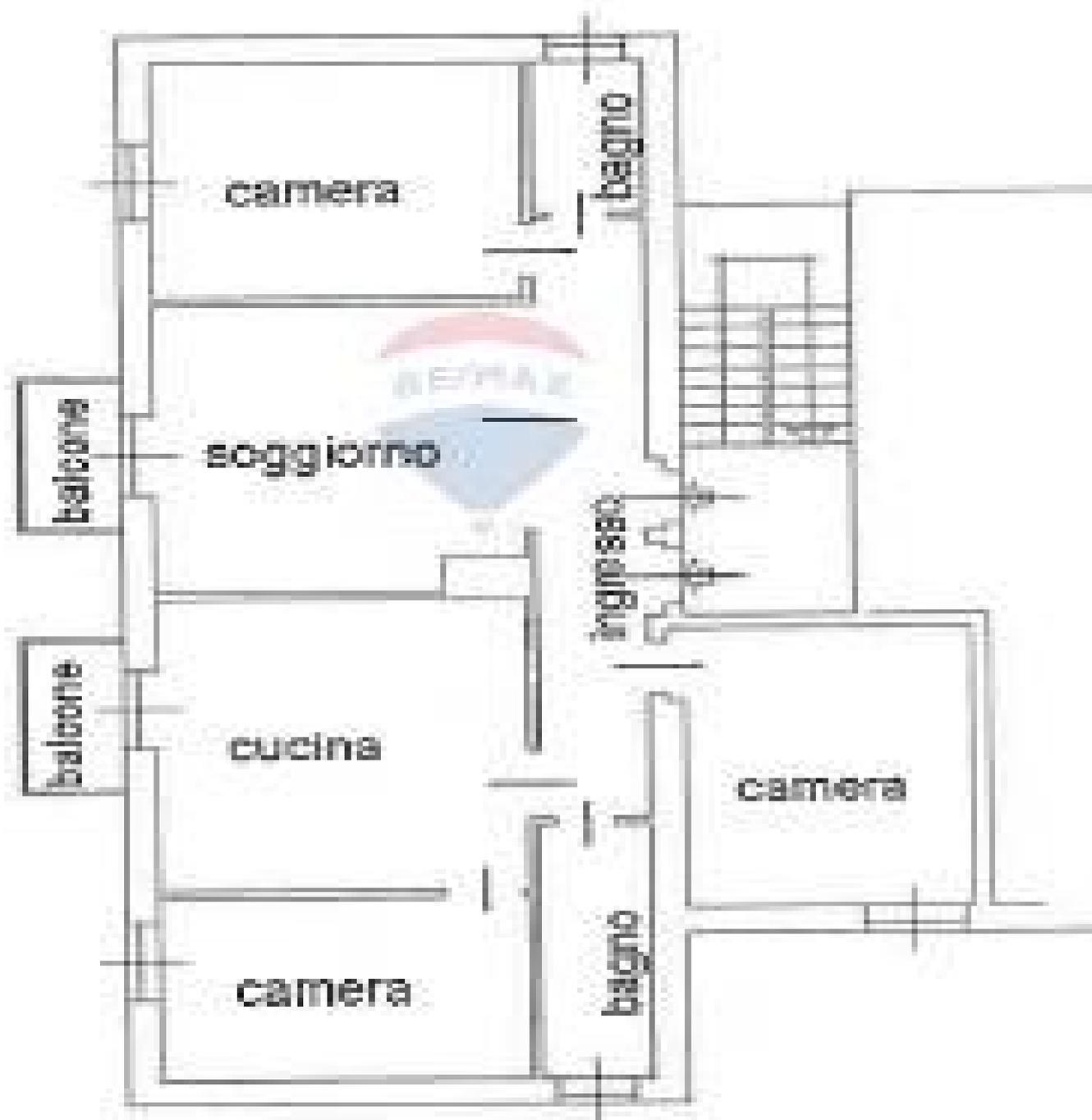
**2**



Anno di costruzione:

# Appartamento in vendita a Boltiere (BG)

Desiderate una casa che unisca spazio, comfort e praticità? Questo appartamento completamente ristrutturato nel 2011 è la soluzione ideale per chi cerca un'abitazione pronta da vivere, con ambienti generosi. L'appartamento si sviluppa su una superficie di circa 115 mq e offre una distribuzione degli spazi ottimale. La zona giorno, luminosa e accogliente, è composta da un ampio soggiorno che si affaccia su un piacevole balcone e da una spaziosa cucina abitabile. La zona notte garantisce il massimo comfort con tre camere da letto di generose dimensioni, ideali per famiglie numerose o per chi desidera ricavare uno studio o una stanza hobby. Presenza di doppi servizi e da un pratico ripostiglio per ottimizzare lo spazio. Plus che fanno la differenza: -Riscaldamento autonomo -Serramenti in PVC con persiane in alluminio - Impianto di condizionamento - Bassissime spese condominiali - Due spaziose cantine - Autorimessa di 14 mq al piano terra, con accesso comodo e diretto



## Caratteristiche:

- ✓ Antenna Tv: Condominiale
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Balconi
- ✓ Giardino: Condominiale
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Impianto Elettrico: A norma
- ✓ Box: Singolo
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Riscaldamento: Autonomo

## Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aeroporto
- ✓ Autostrada
- ✓ Bosco
- ✓ Canale
- ✓ Centro Congressuale
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Lago
- ✓ Montagna/Impianti da Sci
- ✓ Ospedale
- ✓ Parco
- ✓ Pineta
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi
- ✓ Metropolitana

## Classe energetica:

Non specificata

## Locali:

	Dimensioni	M <sup>2</sup>
Cucina Abitabile ()		0.00

# Gallery:



**Paola  
Bedolis**

Cell: +390355907744  
expo@remax.it  
www.remax.it/pbedolis

**RE/MAX Expo**  
Via Martiri della Libertà, 14  
Bonate Sotto (BG), 24040  
www.remax.it/expo

**RE/MAX<sup>®</sup>**  
**EXPO**