

Appartamento in vendita a Robbiate (LC)



ID MLS: 39171011-259



199.000 €



Totale locali:

4



Piano:

1°



Camere da letto:

3



Totale m²:

140



Bagni:

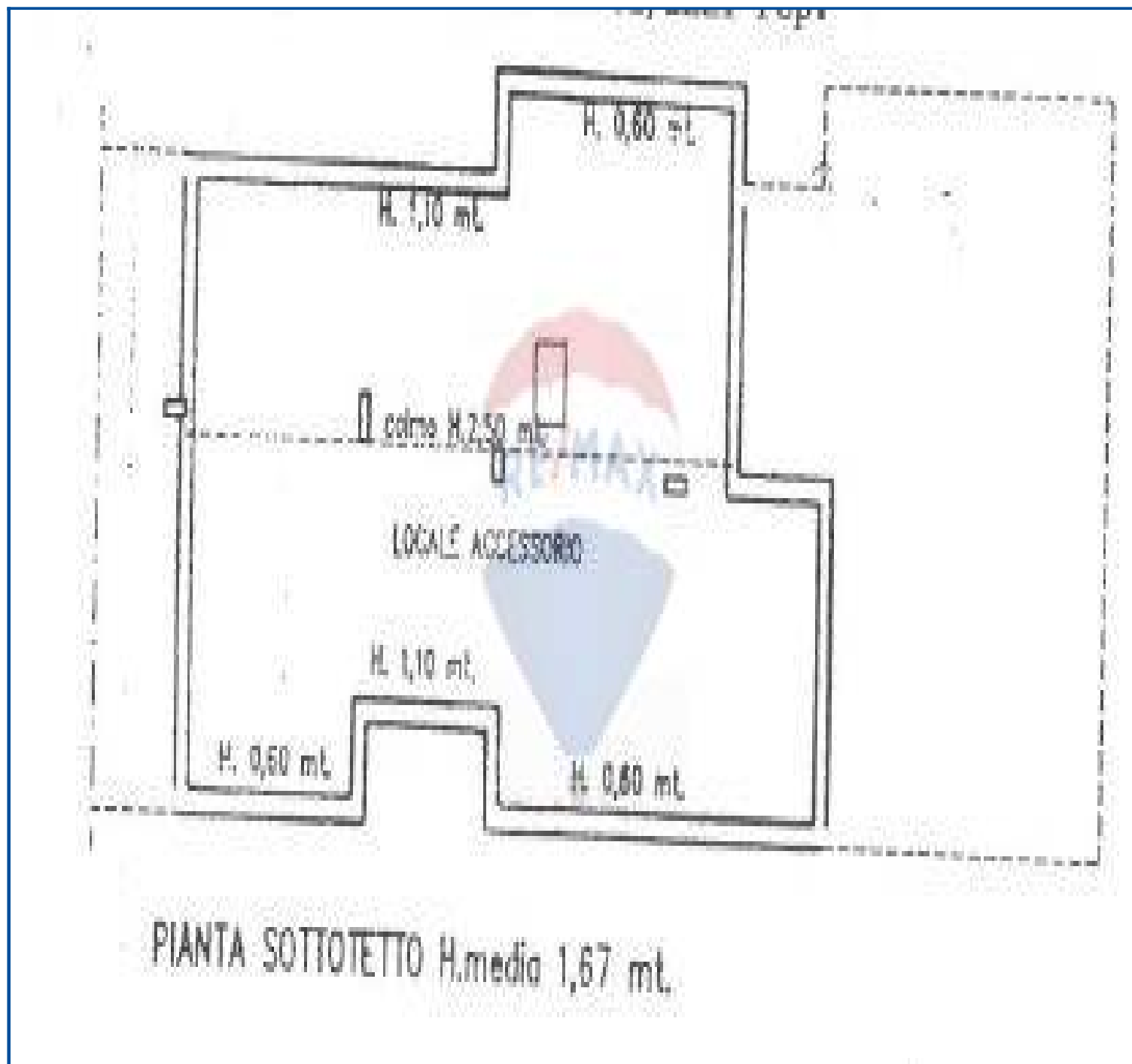
2



Anno di costruzione: **2000**

Appartamento in vendita a Robbiate (LC)

A Robbiate, a due passi da Merate e vicino a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un meraviglioso appartamento di ca. 140 mq di cui 27 mq di Box doppio in larghezza, situato in una zona residenziale tranquilla e ben servita la sua posizione strategica, infatti, permette di raggiungere facilmente negozi, scuole e mezzi pubblici così come la stazione di Paderno d'Adda. L'immobile, costruito nel 2000, si presenta in ottime condizioni e si trova al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina. L'appartamento ha il suo ingresso indipendente al piano terra ed è pronto per essere abitato da chiunque desideri una nuova casa senza dover per forza fare lavori di ristrutturazioni. Entrando nell'abitazione, tramite scala interna ed un ampio ingresso, si accede a un ampio e luminoso soggiorno, che si affaccia su un meraviglioso terrazzo vivibile ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile, funzionale e spaziosa, può essere separata dal soggiorno tramite porta scorrevole anche a vetro. La zona notte è composta da tre camere da letto, tutte di generose dimensioni e luminose grazie alle finestre in doppio vetro e legno e dal balcone. Ci sono due bagni, uno con vasca/doccia e l'altro dotato di doccia. L'appartamento è dotato di impianto di riscaldamento autonomo, alimentato a metano, che garantisce un comfort termico ottimale in ogni stagione. Inoltre, gli infissi e le finestre sono in legno con doppio vetro ed è già predisposta una tenda da sole. Completano la proprietà un doppio box auto e una bocca di lupo utilizzata come cantina, ideali per chi ha bisogno di spazio per riporre oggetti e attrezzature. In sintesi, si tratta di un'ottima opportunità per chi cerca una casa spaziosa, moderna e ben curata, in una posizione comoda e tranquilla. Assolutamente da non perdere !!! non esitate per fissare un appuntamento con noi !!!



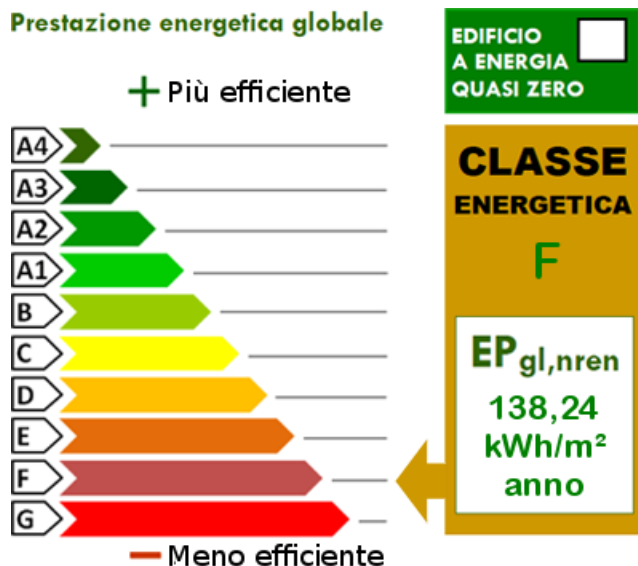
Caratteristiche:

- ✓ Ripostiglio
- ✓ Persiane
- ✓ Box: Doppio
- ✓ Doccia
- ✓ Ingresso indipendente
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Infissi in legno
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Terrazzo

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Asilo
- ✓ Bar
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Stazione Ferroviaria
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Uffici postali
- ✓ Parco

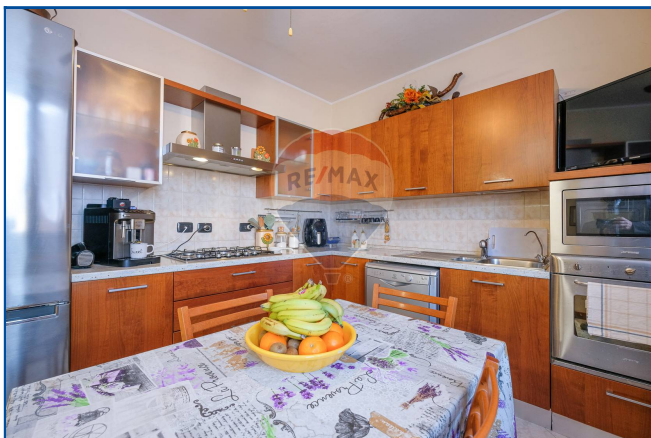
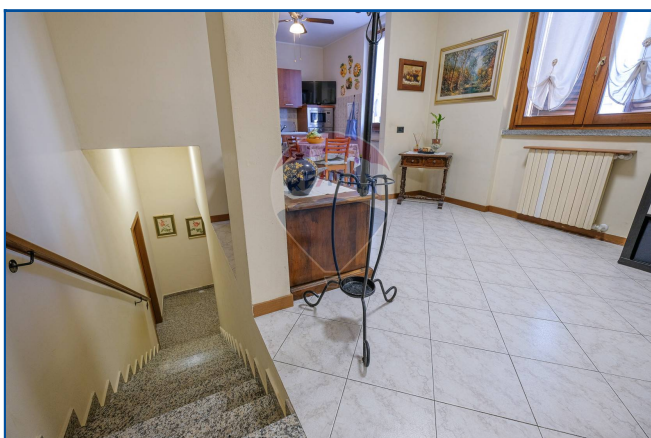
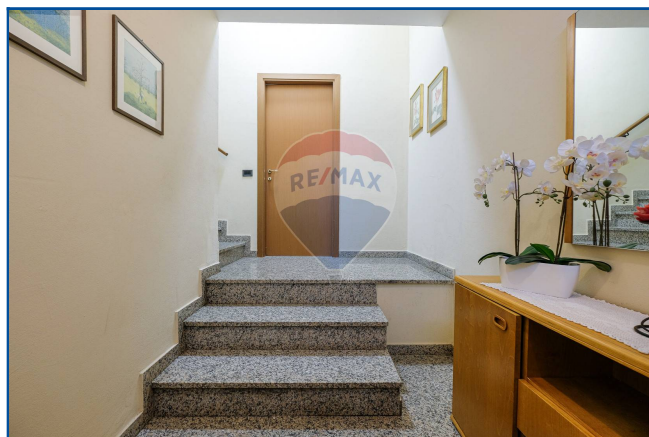
Classe energetica:



Locali:

	Dimensioni	M ²
Cucina Abitabile ()		0.00
Giardino ()		0.00
Box Doppio ()		0.00

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 3273799228
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli8

RE/MAX Expo 8
Via Sebastiano Colleoni, 4
Robbiate (LC), 23899
www.remax.it/expo8

RE/MAX[®]
EXPO 8

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.