

Appartamento in vendita a Medolago (BG)



ID MLS: 30631163-123



135.000 €



Totale locali:

3



Piano:

1°



Camere da letto:

2



Totale m²:

82



Bagni:

1



Anno di costruzione:

Appartamento in vendita a Medolago (BG)

OPEN HOUSE SABATO 14 GIUGNO 2025 SOLO SU APPUNTAMENTO DALLE ORE 10 ALLE ORE 14. MEDOLAGO - Ampio trilocale con terrazzi, cantina e box In contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita appartamento trilocale , sito al primo piano di una palazzina edificata inizi anni 90 e mantenuta in ottime condizioni. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto a un terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è abitabile, spaziosa e funzionale, dotata anch'essa di un comodo terrazzo. Un disimpegno conduce alla zona notte, composta da due camere da letto di generose dimensioni e da un bagno finestrato. L'appartamento è dotato di comfort moderni, tra cui: Aria condizionata in soggiorno e matrimoniale Serramenti in PVC con doppi vetri Zanzariere già installate Completano la proprietà una cantina e un box singolo con basculante elettrica, per la massima praticità. Soluzione ideale per chi cerca spazi ben distribuiti, comfort e tranquillità in un contesto residenziale servito. Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita! --



Caratteristiche:

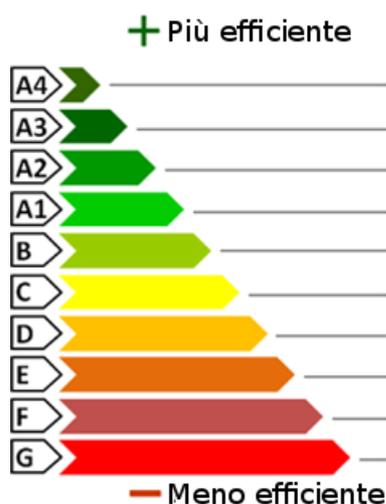
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Telefonico
- ✓ Sanitari sospesi
- ✓ Doccia
- ✓ Predisposizione allarme
- ✓ Persiane
- ✓ Cucina: Abitabile
- ✓ Box: Singolo
- ✓ Riscaldamento: Autonomo
- ✓ Giardino: Condominiale
- ✓ Terrazzo

Nei pressi di:

- ✓ Palestre
- ✓ Centri Benessere
- ✓ Campi da Calcio
- ✓ Complessi Sportivi
- ✓ Campi da Tennis
- ✓ Piste Ciclabili
- ✓ Parchi Giochi
- ✓ Trasporti Pubblici
- ✓ Asilo
- ✓ Scuole Elementari
- ✓ Scuole Medie
- ✓ Scuole Superiori
- ✓ Bar
- ✓ Uffici postali
- ✓ Centri commerciali
- ✓ Uffici comunali
- ✓ Aereoporto
- ✓ Autostrada
- ✓ Complessi religiosi
- ✓ Ospedale
- ✓ Tangenziale
- ✓ Negozi

Classe energetica:

Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

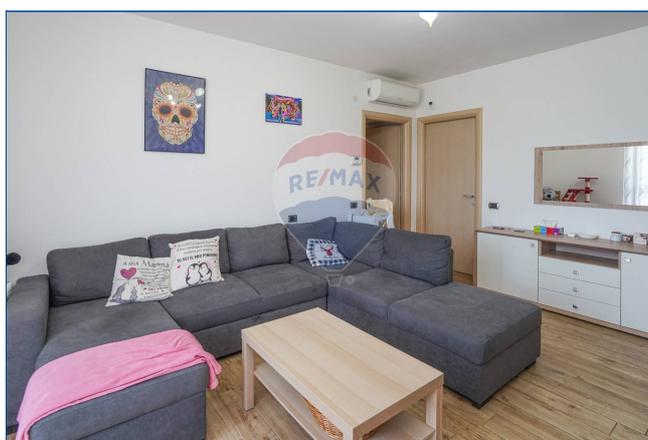
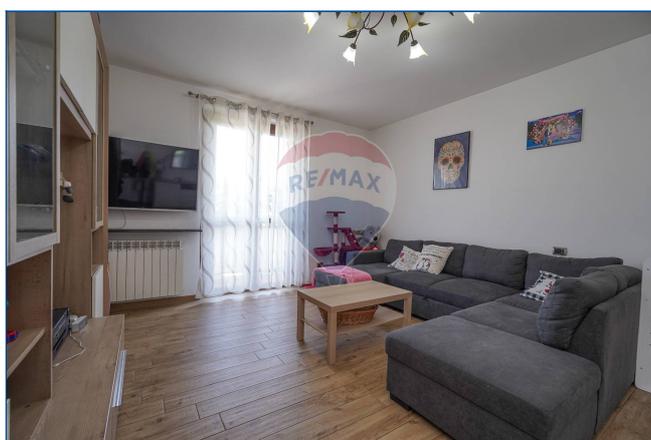
**CLASSE
ENERGETICA**

F

EP_{gl,nren}
187,00
kWh/m²
anno

The image shows a vertical energy label for a building. At the top, it says 'EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO'. Below that, it says 'CLASSE ENERGETICA' in bold, followed by the letter 'F' in a large font. At the bottom, it shows the energy consumption value: 'EP_{gl,nren} 187,00 kWh/m² anno'. A yellow arrow points from the 'F' class on the scale to the label.

Gallery:



**Mariateresa
Locatelli**

Cell: 0355907744
mlocatelli@remax.it
www.remax.it/mlocatelli

RE/MAX Expo
Via Martiri della Libertà, 14
Bonate Sotto (BG), 24040
www.remax.it/expo

RE/MAX[®]
EXPO

© RE/MAX è una rete internazionale di Agenzie Immobiliari autonome ed indipendenti in grado di offrire una varietà di servizi immobiliari. Tutte le informazioni sono fornite dal relativo Agente Franchisee, i dati sono considerati validi ma non possono essere garantiti e dovrebbero essere verificati in ogni caso.