



Intesa Sanpaolo Spa
Direzione Immobili e Logistica
www.proprieta.intesasanpaolo.com

INTESA  SANPAOLO



AMATRICE (RI)
Poggio Castellano

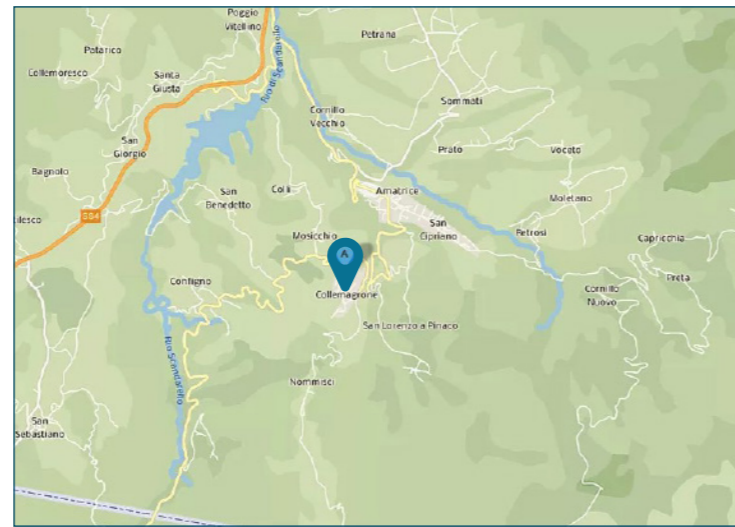


INTESA  SANPAOLO

UBICAZIONE

Le Proprietà sono ubicate nella località di Poggio Castellano, frazione di Amatrice, comune italiano di circa 2.000 abitanti della provincia di Rieti, nel Lazio.

Poggio Castellano è una frazione che si trova nella zona meridionale di Amatrice, e sorge su una collina lottizzata, su cui sono stati realizzati complessi residenziali. La frazione risulta collegata con il centro di Amatrice tramite la Strada Regionale 260. La viabilità risulta buona e le proprietà risultano facilmente accessibili dalla strada principale.



ESTRATTO DI MAPPA



Mappa della distribuzione dei terreni

DATI CATASTALI

Piano	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria
PT	92	421		AREA EDIFICABILE
PT	92	424		AREA EDIFICABILE
PT	92	433		AREA EDIFICABILE
PT	92	452		AREA EDIFICABILE
PT	92	462		AREA EDIFICABILE
PT	92	463		AREA EDIFICABILE
PT	92	497		AREA EDIFICABILE
PT	92	500		AREA EDIFICABILE

CONSISTENZA

Livello di piano	Destinazione d'uso	Superficie lorda edificata in cessione
PT	AREA EDIFICABILE	1.260
PT	AREA EDIFICABILE	1.530
PT	AREA EDIFICABILE	140
PT	AREA EDIFICABILE	1.150
PT	AREA EDIFICABILE	1.960
PT	AREA EDIFICABILE	760
PT	AREA EDIFICABILE	292
PT	AREA EDIFICABILE	3.268
MQ TOTALI DI TERRENO		10.360

DESCRIZIONE

La Proprietà è costituita da 8 terreni edificabili, di superficie complessiva pari a 10.360 mq.

I terreni non sono confinanti tra loro e hanno superfici variabili dai 140 mq ai 3.268 mq, si presentano non coltivati, in buone condizioni e sono caratterizzati da una buona accessibilità.



Vista generale terreni



Vista generale terreni