Pesaro (PU)

Via Luigi Negrelli, 1

Locale commerciale



INTESA SANPAOLO

Pesaro (PU) – Via Luigi Negrelli

Locale commerciale

Descrizione

In Via Luigi Negrelli, zona semicentrale di Pesaro, comune capoluogo di provincia, porzione immobiliare facente parte di un fabbricato a destinazione mista che si sviluppa su cinque piani fuori terra. Il quartiere ha destinazione principalmente residenziale, ben collegato con mezzi pubblici e privati e ben servito dai principali servizi di necessità.

L'immobile in oggetto è costituito al piano terra da ingresso su area self, locale open space, uffici, locali tecnici e servizi igienici.

Internamente presenti finiture di sufficiente qualità con pavimenti prevalentemente in gres porcellanato, infissi interni con telaio in legno e pareti intonacate e tinteggiate.

La proprietà affaccia prevalentemente su strada. Esternamente il fabbricato nel suo complesso presenta finiture di buona qualità.

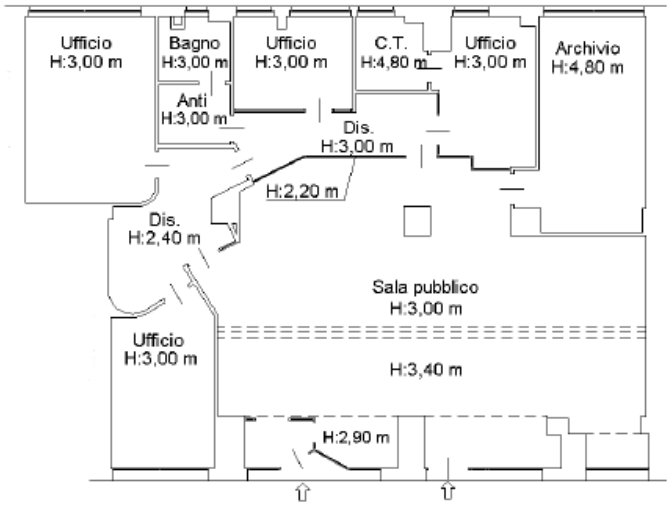






Pianta

Pianta PT



Caratteristiche

Tipologia
Locale commerciale

Superficie
235 mq

Numero vetrine
4 piano terra

Numero servizi
1 piano terra

Piani immobile
1 piano: **PT**

Piani edificio
5

Dettaglio metrature

Livello di piano	Destinazione d'uso	Superficie lorda MQ
0 – Piano Terra	Locali Tecnici	**5**
0 - Piano Terra	Agenzia Bancaria	**207**
0 - Piano Terra	Depositi / Archivi / Cantine	**23**

Totale MQ
235

proprieta.intesasanpaolo.com
ottimizzazione.immobiliare@intesasanpaolo.com
02/41278889

INTESA SANPAOLO