



CORTEMILIA (CN)
località Castello

Intesa Sanpaolo Spa
Direzione Immobili e Logistica
www.proprieta.intesasanpaolo.com

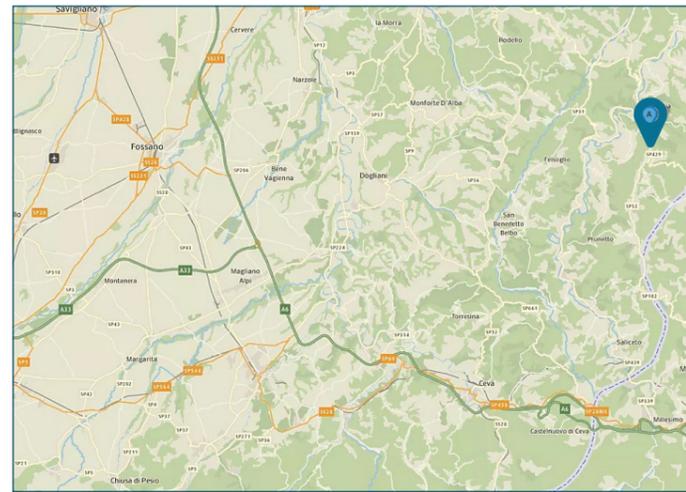
INTESA  SANPAOLO

INTESA  SANPAOLO

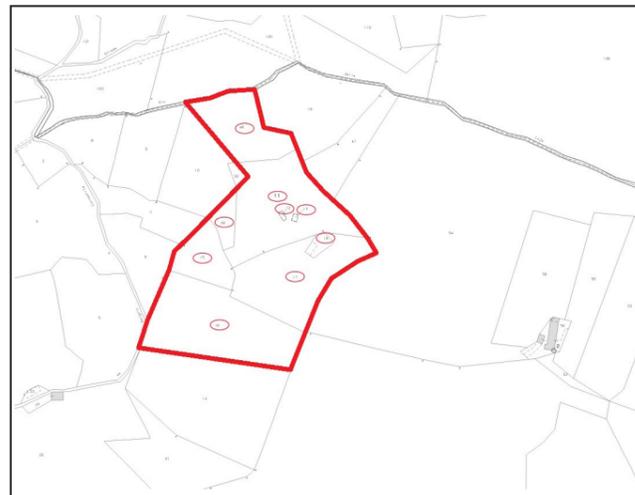
UBICAZIONE

La Proprietà è ubicata in località Castello a Cortemilia, comune italiano di circa 2.250 abitanti della provincia di Cuneo in Piemonte. Situato tra Le Langhe e il Monferrato, si trova a circa 78 chilometri a est del capoluogo di provincia.

I terreni che costituiscono la Proprietà sono situati nella parte sud del territorio comunale, in una zona agricola e sono accessibili da strada vicinale collegata alla SP429.



ESTRATTO DI MAPPA



DATI CATASTALI

Piano	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria
PT	32	12		TERRENO
PT	32	13		TERRENO
PT	32	18		TERRENO
PT	32	49		TERRENO
PT	32	15		TERRENO
PT	32	48		TERRENO
PT	32	17		TERRENO
PT	32	11		TERRENO
PT	32	16		TERRENO

CONSISTENZA

Livello di piano	Destinazione d'uso	Superficie lorda in cessione
PT	Terreno	6950
PT	Terreno	35
PT	Terreno	35
PT	Terreno	2174
PT	Terreno	8074
PT	Terreno	6046
PT	Terreno	323
PT	Terreno	3745
PT	Terreno	810
MQ COMPLESSIVI DI TERRENO		28.192

DESCRIZIONE

La Proprietà è costituita da 9 terreni a destinazione mista bosco e seminativo di superficie complessiva pari a 28.192 mq. I terreni sono confinanti tra loro e hanno superfici variabili da 35 mq a 8.074 mq, si presentano incolti e occupati da vegetazione. Tre di questi terreni in precedenza ospitavano fabbricati diroccati, attualmente però i fabbricati sono stati rimossi/demoliti.



Vista generale dei terreni



Vista generale dei terreni