Intesa Sanpaolo Group Services S.c.p.a.
Direzione Immobili ed Acquisti
Via Carlo Poma, 47 – 20129 Milano

Società del Gruppo

INTESA SANPAOLO

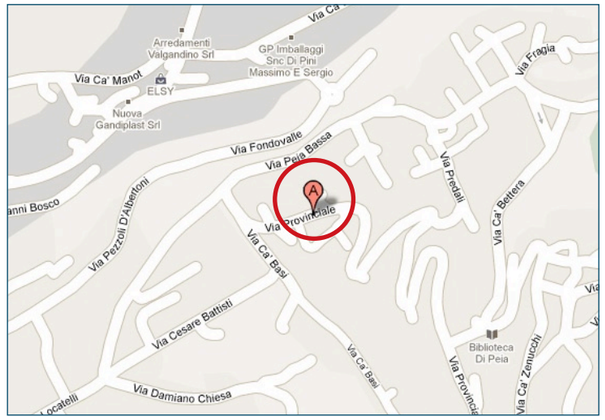
PEIA (BG)

via Provinciale, 3

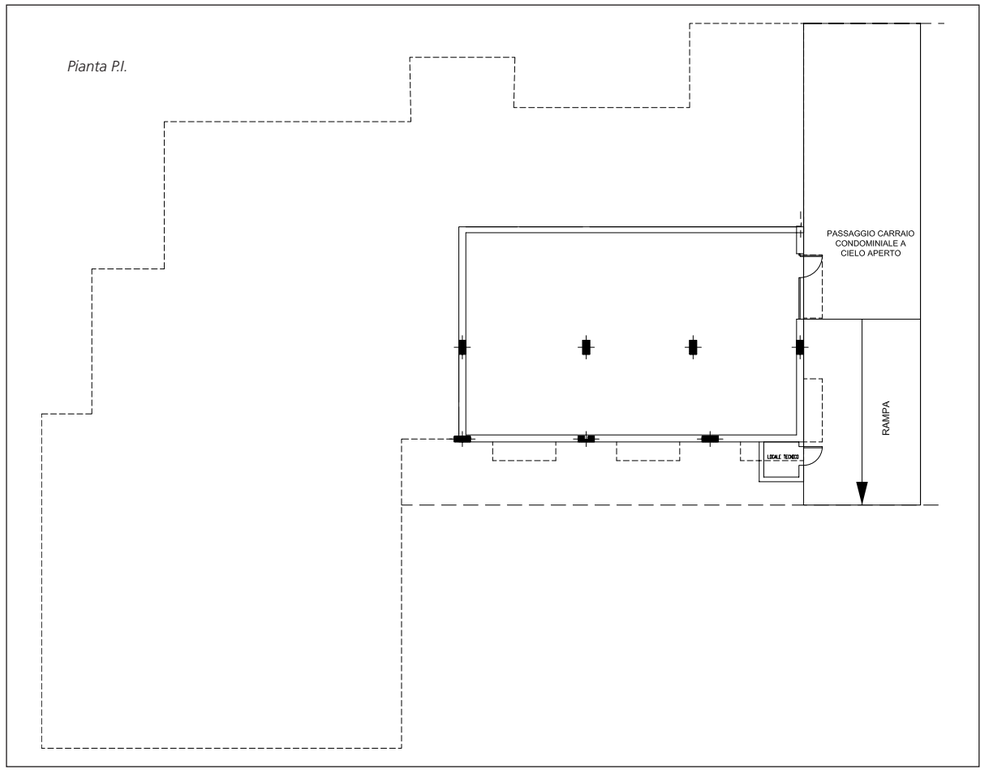
INTESA SANPAOLO

UBICAZIONE

L'edificio che ospita le unità in oggetto è ubicato nella porzione periferica ad ovest del centro cittadino e giace in un intorno urbano caratterizzato da un dominante uso residenziale medio alto.
Nelle immediate vicinanze ci sono strutture scolastiche di livello inferiore, attrezzature religiose ed impianti sportivi. Disponibilità di parcheggio e da un punto di vista infrastrutturale e dei trasporti, si segnala la vicina presenza della strada Provinciale N° 35, asse viario di accesso alla Val Seriana.
La viabilità gode del vicino asse di penetrazione verso il centro costituito dalla via Provinciale.



PIANTE



CONSISTENZA

Livello di piano	Destinazione d'uso	Superficie lorda edificata in cessione
PI	ARCHIVI	130,30
TOTALE		130,30

DESCRIZIONE

L'unità in cessione è composta da una porzione destinata a magazzino occupante parte del piano interrato di un edificio risalente verosimilmente agli anni novanta. Il fabbricato si sviluppa su due livelli oltre di cui uno interrato, le porzioni fuori terra sono destinate a negozio, abitazioni ed uffici.
Le finiture sono caratterizzate da: pavimentazione in piastrelle in monocottura, le pareti interne sono sia in c.a che in forati intonacati e tinteggiati e il serramento di accesso al magazzino è di dim 2.00x2.10m in ferro e vetro.
Buono lo stato conservativo e manutentivo.

Vista interna della proprietà

Vista interna della proprietà

INTESA SANPAOLO