

Galatone(LE)

Via Cavour, 19-21

Locale commerciale



Descrizione

L'immobile è ubicato in posizione centrale del comune di Galatone, l'intorno urbano è caratterizzato da un tessuto urbano a prevalente destinazione residenziale con la presenza di attività commerciale di vicinato e servizi alla persona.

La proprietà è costituita da una ex agenzia bancaria, collocata al piano terra di un edificio di tre piani fuori terra a destinazione mista commerciale e residenziale.

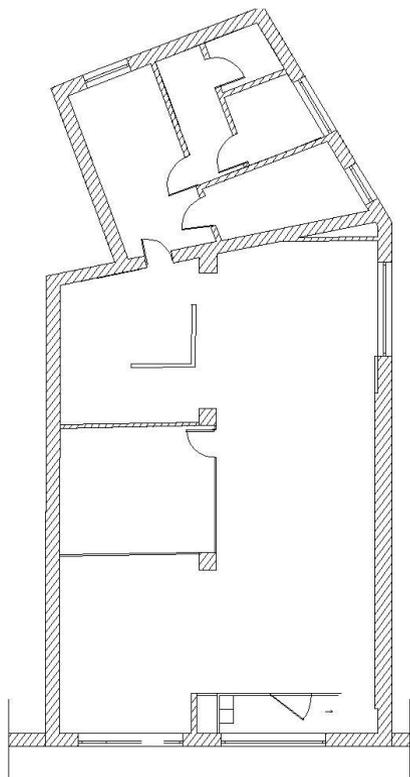
All'esterno, presenta n° 2 vetrine realizzate in materiale antisfondamento che danno sulla strada, l'unità immobiliare è priva di area esterna pertinenziale e di posti auto. All'interno le finiture, di vario materiale, risultano in discreto stato manutentivo, così come l'immobile nel suo complesso.

Il piano terra è caratterizzato da un ampio open-space e da una zona retrostante in cui sono stati ricavati i servizi igienici, un archivio e un vano tecnico.



Piante

Pianta PT



Caratteristiche



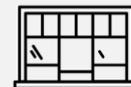
Tipologia

Locale commerciale



Superficie

187 mq



Numero vetrine

2



Numero servizi

1 piano terra



Piani immobile

1 piano: **P1.**



Piani edificio

3

Dettaglio metrature



Livello di piano

Destinazione d'uso

Superficie lorda MQ

0 - Piano Terra

Agenzia Bancaria

142

0 - Piano Terra

Archivi

5

0 - Piano Terra

Vani Tecnici

11

Totale MQ

187

Intesa Sanpaolo S.p.A.

Direzione Centrale Immobili e Logistica
Via Bisceglie, 120 – 20152 Milano

proprieta.intesasanpaolo.com 

ottimizzazione.immobiliare@intesasanpaolo.com 

02/41278889 

Società del Gruppo

INTESA  **SANPAOLO**