

# Castelfranco Veneto (TV)

Via Borgo Treviso 190 / Via Vivaldi

Locale commerciale



## Descrizione

In Via Borgo Treviso, zona semicentrale di Castelfranco Veneto, comune in provincia di Treviso, locale commerciale facente parte di un fabbricato a destinazione mista residenziale e commerciale che si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad un piano interrato. La zona ha destinazione d'uso mista commerciale e residenziale, facilmente accessibile con mezzi privati. Il quartiere risulta essere ben dotata di servizi di necessità.

L'immobile è posto al piano terra e si articola come segue: ingresso, agenzia bancaria, uffici, servizi igienici, locali tecnici. Completa la proprietà l'archivio al piano interrato.

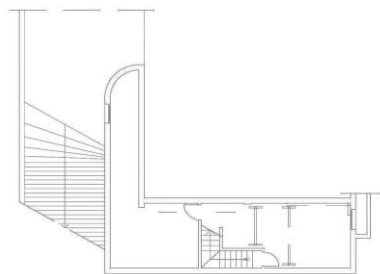
Presenta internamente finiture di buona qualità, pavimenti prevalentemente in ceramica, gli infissi interni hanno telaio in legno e le pareti sono intonacate e tinteggiate.

Lo stato di manutenzione esterno del fabbricato nel suo complesso è da ritenersi buono e le finiture esterne sono di buona qualità.

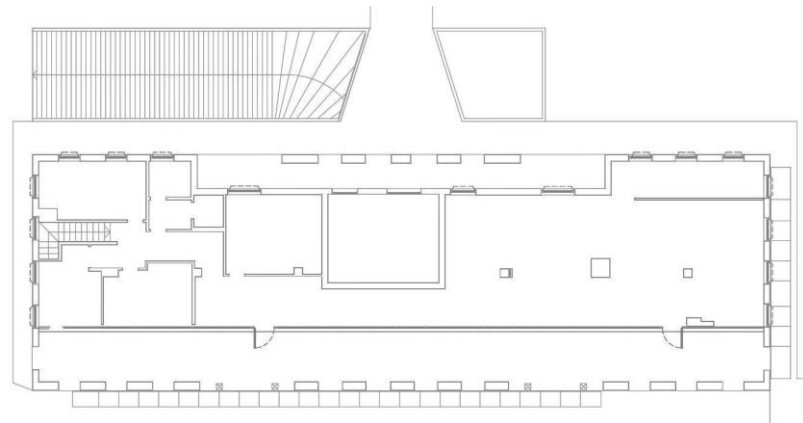


## Piante

Pianta S1



Pianta PT



## Caratteristiche



### Tipologia

Locale commerciale



### Superficie

**340** mq



### Numero vetrine

**1** piano terra



### Numero servizi

**1** piano terra



### Piani immobile

**2** piani: **PT**  
e **S1**



### Piani edificio

**3**

## Dettaglio metrature



Livello di piano	Destinazione d'uso	Superficie lorda MQ
0 - Piano Terra	Ufficio	<b>260</b>
0 - Piano Terra	Scale/ascensori	<b>7</b>
S1 - Primo Interrato	Depositi / Archivi / Cantine / ...	<b>29</b>
S1 - Primo Interrato	Scale/ascensori	<b>7</b>
S1 - Primo Interrato	Locali Tecnici	<b>37</b>

Totale MQ

**340**

Intesa Sanpaolo S.p.A.

Direzione Centrale Immobili e Logistica  
Via Bisceglie, 120 – 20152 Milano

[proprieta.inteasanpaolo.com](http://proprieta.inteasanpaolo.com) 

[ottimizzazione.immobiliare@intesasanpaolo.com](mailto:ottimizzazione.immobiliare@intesasanpaolo.com) 

02/41278889 

Società del Gruppo

**INTESA**  **SANPAOLO**