

Bologna (BO)

Via Giuseppe Massarenti, 61

Locale commerciale



Descrizione

Nel quartiere Massarenti, zona periferica della città di Bologna, proprietà costituita da una porzione immobiliare posta al piano terra ad uso commerciale ed un'autorimessa, facente parte di un complesso edilizio a destinazione mista residenziale e commerciale che si sviluppa su quattro piani fuori terra ed un piano entrotterra. Il quartiere ha destinazione principalmente residenziale, a pochi minuti dal centro storico, facilmente raggiungibile con mezzi pubblici e privati e ben servito dei principali servizi di necessità.

L'immobile in oggetto si sviluppa ai piani terra ed interrato ed è composto da agenzia bancaria, uffici, servizi igienici, archivio, sala riunioni e locali accessori al piano terra e autorimessa posta al piano interrato.

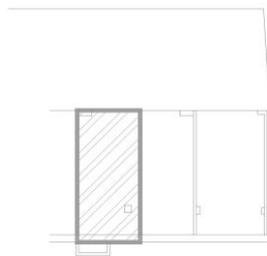
Internamente finiture di buona qualità con pavimenti prevalentemente in ceramica, infissi interni in telaio in legno e le pareti sono intonacate e tinteggiate.

La proprietà presenta nove vetrine che affacciano su strada. Esternamente il fabbricato nel suo complesso presenta finiture di buona qualità.

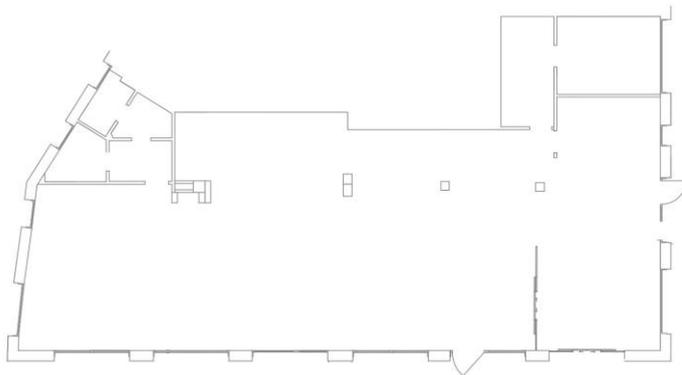


Piante

Pianta S1



Pianta PT



Caratteristiche



Tipologia

Locale commerciale



Superficie

279 mq



Numero vetrine

9 piano terra



Numero servizi

2 piano terra



Piani immobile

2 piani: **PT**
e **S1**



Piani edificio

4

Dettaglio metrature



Livello di piano

0 - Piano Terra

Destinazione d'uso

Agenzia Bancaria

Superficie lorda MQ

261

S1 - Primo Interrato

Autorimessa

18

Totale MQ

279

Intesa Sanpaolo S.p.A.

Direzione Centrale Immobili e Logistica
Via Bisceglie, 120 – 20152 Milano

proprieta.inteasanpaolo.com 

ottimizzazione.immobiliare@intesasanpaolo.com 

02/41278889 

Società del Gruppo

INTESA  **SANPAOLO**