

Valfabbrica (PG)

Via Roma, 14

Palazzina



Descrizione

L'immobile è ubicato nel centro della Località di Casacastalda, frazione a nord/est del territorio comunale di Valfabbrica, la zona è caratterizzata da un tessuto urbano di tipo residenziale con la presenza di alcuni edifici adibiti per attività pubbliche e commerciali.

La proprietà è costituita da una palazzina cielo-terra ad uso misto che si sviluppa su tre piani, caratterizzata da un'agenzia bancaria ai piani terra e da due unità residenziali ai piani primo e secondo.

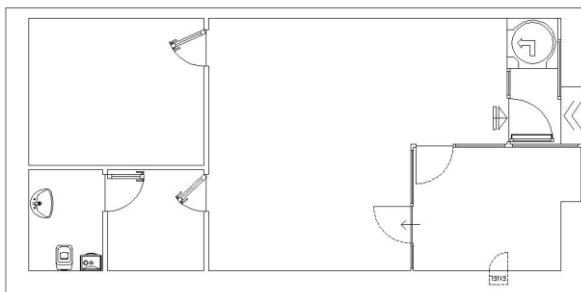
All'esterno, il piano terra presenta una vetrina realizzata in materiale antisfondamento. Le finiture interne dell'edificio, di vario materiale, risultano in discreto stato manutentivo, così come l'immobile nel suo complesso

Al piano terra è composto da tre vani uno più ampio e i restanti due utilizzati come uffici mentre ai piani primo e secondo si trovano rispettivamente due trilocale entrambe con due camere da letto, soggiorno, cucina a vista e servizi igienici.

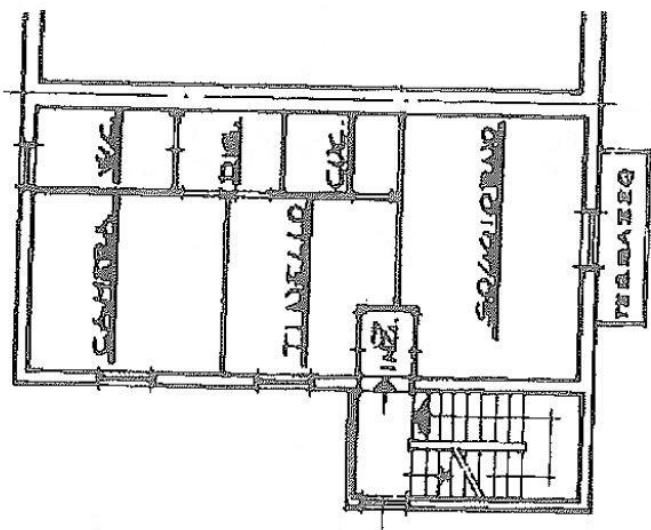


Piante

Pianta PT



Pianta P1 e P2



Caratteristiche



Tipologia
Palazzina



Superficie
232 mq



Numero Unità
1 Agenzia Bancaria
2 Appartamenti



Piani immobile
3 piani: **PT**,
P1 e **P2**



Piani edificio
3

Dettaglio metrature



Livello di piano	Destinazione d'uso	Superficie lorda MQ
PT - Piano Terra	Agenzia Bancaria Sub 4	78
P1 - Piano Primo	Balconi Sub 5	4
P1 - Piano Primo	Residenza Sub 5	75
P2 - Piano Secondo	Residenza Sub 6	75

Totale MQ
232

Intesa Sanpaolo S.p.A.

Direzione Centrale Immobili e Logistica
Via Bisceglie, 120 – 20152 Milano

proprieta.inteasanpaolo.com 

ottimizzazione.immobiliare@intesasanpaolo.com 

02/41278889 

Società del Gruppo

INTESA  SANPAOLO